

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

На основу члана 53 а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) , и члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015) , Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" број 35/2015 и 114/2015), и Просторног плана Града Лесковца (Сл. гл. Града Лесковца,9/12), издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**За изградњу осветљења отворених спортских терена за баскет у насељу „Дубочица,,  
ул.Ђуре Салаја на КП бр.4133/1 и 4133/2 КО Лесковац**

<b>Број предмета; датум и датум издавања локацијских услова</b>	353-175/16-02 од 13.04.2016. године РОП-ЛЕС-6048-ЛОЦ-1/2016	31.05.2016. године
<b>Предмет</b>	<b>За изградњу осветљења отворених спортских терена за баскет у насељу „Дубочица,, ул.Ђуре Салаја на КП бр.4133/1 и 4133/2 КО Лесковац</b>	
<b>Подаци о подносиоцу захтева/назив и адреса</b>	ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац Трг револуције 45,16000 Лесковац	
<b>Број парцеле и катастарска општина</b>	<b>КП бр.4133/1 и КП бр.4133/2 КО Лесковац у Лесковцу</b>	
<b>Приложена документација уз захтев</b>	-Идејно решење бр. 4-2019 од марта 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац Трг револуције 45,16000 Лесковац	
<b>Подаци прибављени од органа надлежног за послове државног премера и катастра на основу члана 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015)</b>	-Копија катастарског плана водова бр. 956-01-63/2016 од 13.04.2016. год. издата од стране Републичког геодетског завода- СКН Лесковац -Копија плана бр. 952-04-59/2016 од 14.04.2016. год. издата од стране Републичког геодетског завода- СКН Лесковац	
<b>Плански основ</b>	<b>План генералне регулације 2 (Сл. гл. Града Лесковца, 31/15 )</b>	
<b>Класификација и категоризација објеката на основу члана 7. Правилника о класификацији објекта</b>	<b>Доминантна намена:</b> <b>Назив:</b> Остали путеви и улице <b>Објашњење:</b> Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања <b>Класификациони број:</b> 211202 <b>Категорија :</b> Г	
<b>Објекти предвиђени за рушење на парцели-</b>	Нема објеката предвиђених за рушење	

## Правила грађења

### -Правила грађења:

#### -Габарит, површина и положај планираних објеката:

У свему као у Идејном решењу бр. 4-2019 од марта 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац

#### **-Техничке карактеристике и правила грађења (прикључење, мерење утрошка електричне енергије, траса напојног кабла и распоред рефлектора осветљења игралишта):**

-Прикључење игралишта за баскет на КП бр.4133/1 и 4133/2 КО Лесковац тј.напојног вода извршити на ваздушну нисконапонску дистрибутивну мрежу. Од ваздушне нисконапонске мреже и АБ стуба ЛУ 9/250 тј.од ИМО1 ормана који служи за мерење утрошка електричне енергије до игралишта за баскет и прикључног главног разводног ормана ГРО полаже се подземно енергетски 1kV кабли типа РР00-А 4x25 mm<sup>2</sup>, на КП.бр. 4133/1 КО Лесковац. Прикључно мерно изводни орман са ознаком ИМО1 је изграђен у степену заштите ИП54 од термопластичног и самогасећег материјала. Унутар ормана у прикључном делу ИМО1 се смештају три аутоматска осигурача типа „Ц1„ тј.лимитатори од 16А, и трофазно електронско бројило 10-40 А са даљинским управљањем тарифама,тип ДБ2, 3x230/400V, ДЛМС, Класе 2..1.С произвођача „ENEL„.

-Разводни орман са ознаком ГРО-игралиште треба уградити у близини игралишта на КП бр.4133/1 КО Лесковац, а на одговарајућој удаљености од игралишта, не мањој од 2m. У орману је смештена као главна склопка ЗУДС 25/0,5А за искључење напајања у разводном делу, а за искључење извода се уграђује један гребенасти прекидач БС 16-90У и један контактор ЦН 20А. За заштиту два кабловска извода се уграђују NVO 2x100/16А. У оквиру ормана се смештају и по једна трофазна и монофазна шухо утичница,за евентуалне спољне радове, штићени осигурачима типа „Б1„. Примењује се **ТТ систем заштите**, извршити раздвајање у ГРО-игралиште N и PE сабирница.

-Напајање инсталације (стуба) игралишта за баскет урадити полагањем два кабловска извод, каблом РР00-А 4x10 mm<sup>2</sup> од ГРО-игралишта са једним изводом до стуба са ознаком бр.1 и други извод до стуба бр.2 све у оквиру КП бр.4133/1 и 4133/2 КО Лесковац. Кабли се полаже до стубова посебно, а штитиће се одговарајућим НВО 100/16А осигурачем из ГРО-игралишта, а светиљке осигурачима типа ФРА 10 А уграђеним на аралдитној плочи за фазу. Кабловске напојне водове полагати у земљаном рову дубине 0,8m и ширине рова 0,4m око игралишта на удаљености 2,0m од обележене линије игралишта за баскет у зеленој површини, удаљено 6m од почетка игралишта (коша). При полагању кабловског напојног вода због близине подземних водова извршити прописно обележавање позор траком у два нивоа, уз поштовање прописног одстојања.

-Извршити уземљење металних стубова на игралишту за баскет, а уземљење спојити укрсним комадом трака-трака А\_\_\_\_у земљи са уземљивачем који иде од стуба до стуба, и повезати на подножје стуба на месту предвиђеном за спајање. Уземљење водити до разводног ормана ГРО-игралиште и сабирнице за изједначавање потенцијала СИП унутар ГРО-игралиште.

-Рефлектори се монтирају на одговарајућим носачима латиничног

	<p>слова I на два цеваста челична стуба висине по 8m, намењених за ношење по један рефлектор.</p> <p>-Удаљење стубова од нисконапонске дистрибутивне мреже мора бити најмање једнако висини пројектованог стуба + 3 m. Стуб се монтира на темељну стопу или плочу помоћу анкер завртњева. Стуб мора бити опремљен прикључном плочом PPR-4, осигурачима 10А, проводницима PP-Y 3x1,5mm<sup>2</sup> за напајање понособ сваког рефлектора на стубу, анкер завртњима, завртњем за уземљење, што значи комплетно припремљен за монтажу.</p> <p>-Удаљење, позиција стуба од игралишта дато је у светлотехничком прорачуну ( 6m од коша и бочно 2m од ивице игралишта). За осветљење комплекса, предвиђени су рефлектори еквивалентни типу ТЕМПО 3 произвођача „Philips,, са метал-халогеним извором светлости високог притиска од 1x250 W комада 2 постављени бочно у односу на позицију коша. Рефлектори се усмеравају под нагибом као што је дато у светлотехничком прорачуну пројекта.</p> <p><b>Напомена:</b> обезбедити безнапонско стање у нисконапонском блоку у оквиру напојне ТС 10/0.4кV/кV и извршити краткоспајање</p> <p><b>-спратност:</b> надземни</p> <p><b>-К а р а к т е р(стални или привремени):-стални</b></p> <p><b>-Етапност изградње (цео објекат или део): цео</b></p> <p><b>-Хоризонтална регулација:</b> у свему према Идејном решењу бр. 2019 од марта 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац</p> <p><b>Вертикална регулација:</b> у свему према Идејном решењу бр. 2019 од марта 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац</p> <p><b>Положај:</b> у свему према Идејном решењу бр. 2019 од марта 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац</p>
<p><b>Правила грађења из Плана генералне регулације 2 (Сл. гл. Града Лесковца, 31/15 )</b></p>	<p>3.1.1.3.1. Електроенергетска инфраструктура</p> <p>У заштитним зонама далековода 400 kV, 220 kV и 110 kV, које износе минимално 40 m, 35 m и 25 m, обострано није забрањена градња објеката и она је условљена Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова уз изradу студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За такву градњу неопходна је сагласност власника мреже. У заштитној зони далековода 35 kV, минимално 10 m обострано, као и у заштитној зони далековода 10 kV минимално 5 m обострано није забрањена градња објеката и условљена је Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова, тако да је неопходна сагласност власника мреже.</p> <p>Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел. енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од</p>

постојећих и планираних објеката, а могу се градити и унутар објекта као посебне просторије. У рубним зонама насеља ТС градити као СТС. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10 kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др, одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

Услови за изградњу електроенергетске мреже

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима. Услови за изградњу трафостаница 10/0,4 kV: ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС; ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара"; ТС градити за напонски ниво 10/0,4 kV; локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења; прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; обезбедити лак приступ ТС ( приступни пут – чврста подлога); ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромрежу:

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,70 m, односно 0,90 m за каблове 10 kV;
- електромрежу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објеката и 1,0 m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел. кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода;
- дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80 m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,7 m код паралелног вођења и минимално 0,2 m код укрштања; обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50 m за каблове напона 1 kV 10 kV и 20 kV а 1,0 m за каблове напона 35 kV.
- растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50 m; укрштање са

	<p>телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;</li> <li><input type="checkbox"/> хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5 m за каблове 10 kV, односно 0,4 m за остале каблове;</li> <li><input type="checkbox"/> вертикални размак ел. енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4 m за каблове 35 kV или минимално 0,3 m за остале каблове;</li> <li><input type="checkbox"/> у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел. кабл се провлачи кроз заштитну цев;</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено паралелно полагање ел. каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;</li> <li><input type="checkbox"/> размак између ел. каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80 m, а изван насеља 1,2 m; у ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел. кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0,30 m, дужина цеви мора бити најмање 2,0 m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења</li> </ul> <p>Услови за надземну електромрежу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40 m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима);</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;</li> <li><input type="checkbox"/> само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3 m од објекта (10 kV) или 5 m од објекта (напон већи од 10 kV);</li> <li><input type="checkbox"/> када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови;</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3 m а износи најмање 15,0 m;</li> <li><input type="checkbox"/> одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1 kV до 400 kV.</li> </ul>
<p><b>Право приговора:</b></p>	<p>Подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лесковца преко овог органа у року од 3 дана од дана достављања ових услова</p>

<p><b>Услови прикључења и изградње инфраструктурне мреже, на основу Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015) и на основу Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" број 35/2015 и 114/2015)</b></p>	<p>-Технички услови за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем бр. 142211/1 од 25.05.2016. год. издати од стране Оператера дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Регионални центар "Југоисток" Ниш " , Електродистрибуција Лесковац</p>	
<p><b>Таксе:</b></p>	<p>На основу Одлуке о измени и допуни одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 (Сл. гл. Града Лесковца бр. 5/15) ослобођени сте такси за издавање ових услова.</p>	
<p><b>Рок важности:</b></p>	<p>Локациски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев</p>	
<p>-На основу правила грађења сарджаних у локациским условима израђује се идејни пројекат за подношење захтева за издавање решења за одобрење за извођење радова по члани 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) као и сви елаборати предвиђени Законом.</p> <p>-Обавеза одговорног и главног пројектанта је да, Идејни пројекат (ИДР) изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима.</p>		
<p>Обрађивач</p>	<p>Шеф одсека</p>	<p>Начелник:</p>
<p>дипл. инг. арх. Љубић Жарко</p>	<p>дипл. економиста Стојановић Жикица</p>	<p>дипл. правник Миленковић Јасминка</p>