

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа за урбанизам,
и стамбено-комуналне послове
Бр.: ROP-LES-13139-LOC-1/2016
Заводни бр.: 353-209/16-02
Датум: 21.06.2016.год.

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поступајући по захтеву апотекарске установе "Апотека Џунић", Ул. Косте Стаменковић бр. 4/9, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Срђана Станковића из Власотинца, Ул. Косовска бр.10, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а. и члана 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/2015), члана 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 35/2015 и 114/2015), Плана генералне регулације 1 "Ужи градски центар" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14) и Плана генералне регулације 4 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14), доноси

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу подземне нисконапонске секундарне електродистрибутивне мреже, за напајање пословног објекта у Ул. Краља Петра I бб, на КП бр. 5931/1 КО Лесковац

Увидом у Идејно решење (0.Главну свеску бр. 194-1/2016 и део пројекта - 1. Електроенергетске инсталације бр. 194-1/2016), које је урађено од стране ГП "Инвестградња" д.о.о., Ул. Југ Богдана бб, Лесковац, и потписано од стране одговорног лица пројектанта: Горана Петровића и Главног пројектанта Идејног решења и дела пројекта Електроенергетске инсталације: Срђана Станковића, дипл. ел. инж., бр. лиценце 350 6502 04, и увидом у планску документацију, План генералне регулације 1 "Ужи градски центар" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14) и План генералне регулације 4 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14), сходно члану 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15) и сходно члану 7. став 3. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС",бр. 35/15 и 114/15), **не може се дозволити изградња у складу са поднетим захтевом.**

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Предметна изградња је у обухвату Плана генералне регулације 1 "Ужи градски центар" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14) и Плана генералне регулације 4 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14).

Према Идејном решењу, изградња нисконапонске секундарне електродистрибутивне мреже, за напајање пословног објекта у Ул. Краља Петра I бб, на КП бр. 5931/1 КО Лесковац, планирана је **подземно** и то у зони саобраћајне површине - улице Вождове и улице Краља Петра I (државни пута IБ реда бр. 39).

Увидом у Идејно решење, констатовано је да катастарско - топографски план и ситуација Идејног решења, нису у складу са катастарским стањем РГЗ-а.

Уместо КП бр. 5926/7 КО Лесковац, грешком је уписана КП бр. 5928/4 КО Лесковац и при том није уцртана граница погрешно наведене катастарске парцеле, у катастарско - топографском плану и ситуацији Идејног решења.

План генералне регулације 1 "Ужи градски центар" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14) и План генералне регулације 4 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14) прецизирају изградњу нисконапонске мреже на следећи начин:

"Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносивим кабловским снопом (СКС)".

Подземна изградња нисконапонске секундарне електродистрибутивне мреже, за напајање пословног објекта у Ул. Краља Петра I бб, на КП бр. 5931/1 КО Лесковац, није у складу са Планом генералне регулације 1 "Ужи градски центар" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14) и Планом генералне регулације 4 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11 /14), па на основу члана 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15) и члана 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 35/15 и 114/15), не може се дозволити изградња у складу са поднетим захтевом.

НАПОМЕНА:

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, изради Идејног пројекта и не може се поднети захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона.

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца путем Централног електронског система обједињене процедуре, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одсека

за обједињену процедуру

Жикица Стојановић, дипл. ецц.

НАЧЕЛНИК

Јасминка Миленковић, дипл. прав.