

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-10338/16-02
ROP-LES-13243-CPI-1/2016
27.06.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву ОШ „Вожд Карађорђе“ из Лесковца ул. Видоја Смилевског у Лесковцу, поднетог на основу пуномоћја бр. 01-160/16 од 18.04.2016. године, од стране Миленка Миленковића из Лесковца, заступника Града Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), доноси

РЕШЕЊЕ **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ ОШ „Вожд Карађорђе“ из Лесковца ул. Видоја Смилевског у Лесковцу, доградња постојећег школског објекта, намена доградње физкултурна сала на КП бр. 11907 КО Лесковац у Лесковцу ул. Видоја Смилевског, спратности П,габарита: (20,89x28,59) + (2,45x19,42) + (4,09x4,83) + (2,45x2,00) + (5,00x1,20)м², укупна бруто површина објекта: 664,65м², (површина парцеле 18ари 926м²).

Објекат категорије В, класификациона ознака 126321 предрачунска вредност објекта 22.923,268,88 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе су:

-Локацијски услови бр. 353-141/16-02 од 14.03.2016. године.

-Пројекат за грађевинску дозволу бр. 1978/16 од марта 2016. године, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, чији је саставни део главна свеска бр. 1978, пројекат архитектуре бр. 1-1978, пројекат конструкције 2.1-1978, пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-1978, пројекат електроенергетских инсталација бр.4-1978, пројекат машинских инсталација бр. 6-1978, елаборат енергетске ефикасности бр. ЕЕ-1978, елаборат противпожарне заштите објекта бр. PZ-04/2016 (урађен од ДОО „Цербинг „ из Лесковца), геомеханички елаборат бр. 7/2016, (урађен од ДОО „Геосондажа“ из Ниша). Главни пројектант пројекта за грађевинску дозволу Ненад Цветковића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 317246503).

-Извод из пројекта од марта 2016. године, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 317246503),са констатацијом техничког лица ове управе од 23.06.2016. године, да су подаци наведени у изводу у складу са решењем о локацијској дозволи бр. 353-141/16-02 од 14.03.2016. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члна 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

ОШ „Вожд Карађорђе“ из Лесковца ул. Видоја Смилевског у Лесковцу, поднела је захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за доградњу постојећег школског објекта, намена доградње фискултурна сала на КП бр. 11907 КО Лесковац у Лесковцу ул. Видоја Смилевског, ближе описан у диспозитиву овог решења. Захтев је на основу пуномоћја бр. 01-160/16 од 18.04.2016. године, поднет од стране Миленка Миленковића из Лесковца као заступника Града Лесковца и код АПР заведен под бројем ROP-LES-13243-CPI-1/2016, код ове управе заведен под бројем 351-10338/16.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: локацијски услови бр. 353-141/16-02 од 14.03.2016. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 1978/16 од марта 2016. године, чији је саставни део главна свеска бр. 1978, пројекат архитектуре бр. 1-1978, пројекат конструкције 2.1-1978, пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-1978, пројекат електроенергетских инсталација бр.4-1978, пројекат машинских инсталација бр.6-1978, елаборат енергетске ефикасности бр. ЕЕ-1978, елаборат противпожарне заштите објекта бр. PZ-04/2016, геомеханички елаборат бр.7/2016, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, Извод из пројекта од марта 2016. године, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца са констатацијом техничког лица ове управе од 23.06.2016. године, да су подаци наведени у изводу у складу са решењем о локацијској дозволи бр. 353-141/16-02 од 14.03.2016. године и сагласност Државног правобранилаштва одељење у Лесковцу бр.268/16 од 30.05.2016. године.

По службеној дужности овај орган је сходно одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), прибављен је препис листе непокретности бр. 19484 КО Лесковац за катастарску парцелу бр. 11907 КО Лесковац.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 135. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Такса за ЦОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара и републичка такса за издавање решења у износу од 1.070.00 динара, приложене су уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник