

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-10442/16-02
ROP-LES-1901-СПИИ-3/2016
04.07.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву "Power BNM" Д.О.О. из Кумарева, поднетог на основу овлашћења од 16.06.2016. године, од стране Драгане Чукић ПР инжињерске делатности и техничко саветовање Београд, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ "Power BNM" из Кумарева, изградња цевовода на КП. бр.: 509, 510, 511, 512, 513 све КО Виље коло град Лесковац; на КП. бр.: 2756, 2758 све КО Дедина Бара град Лесковац; на КП.бр.: 1, 16, 42, 43, 49, 50, 52, 53, 55 све КО Ново село град Лесковац; на КП.бр.: 214, 213, 6871, 212, 189 све КО Ново село град Лесковац **и изградња водозахвата са таложницом** на делу КП.бр. 6871 КО Ново село град Лесковац, а све за потребе објекта за производњу електричне енергије – МХЕ „Ланиште“ на Рупској реци укупне инсталисане снаге $P = 2600\text{kW}$. Дужина цевовода 2124м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 215201 (водозахват са таложницом) и 222210 (цевовод).

Предрачунска вредност цевовода (са цеводом на територији општине Власотинце): 193.859.578,35 РСД.

Предрачунска вредност водозахвата са таложницом: 12.434.367,87 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе су:

Локацијски услови бр. 353-143/16-02 од 15.03.2016.године;

Извод из пројекта од 25.04.2016. године, урађен од Предузећа за грађевинарство, трговину и услуге „Шумадија пројект“ ДОО из Параћина, потписан од стране главног пројектанта Саше Илића, дипл. инг. грађ. (бр. лиценце 314312103), са констатацијом техничког лица ове управе од 04.07.2016. године, да су подаци наведени у изводу у складу са локацијским условима бр. 353-143/16-02 од од 15.03.2016. године.

Пројекат за грађевинску дозволу бр. 29 од 18.04.2016. године, урађен од Предузећа за грађевинарство, трговину и услуге „Шумадија пројект“ ДОО из Параћина, потписан од стране главног пројектанта Саше Илића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 314312103), чији је саставни део:

- главна свеска бр. 29 од 18.04.2016. године, потписана од стране главног пројектанта Саше Илића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 314312103),

- гидрограђевински пројекат МХЕ „Ланиште“ , бр. 27/1 од 21.03.2016. године, потписан од стране одговорног пројектанта Александра Стојановића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 314Д32406),
- електроенергетски пројекат МХЕ „Ланиште“ ,бр. 069-ХI од марта 2016. године, урађен од „Електроинсталације-Мелл“ДОО из Крагујевца, потписан од стране одговорног пројектанта Снежане Петровић, дипл.инж.ел.(број лиценце 350491603),
- пројекат машинске опреме МХЕ „Ланиште“, бр. 6/6 од 08.04.2016. године, урађен од „Крагујпројект“ ДОО из Крагујевца, потписан од стране одговорног пројектанта Саше Костић, дипл.инж.маш.(број лиценце 330089603),
- елаборат заштите од пожара бр. 16/2016 од 06.05.2016. године, урађен од ПР Пројектовање и судско вештачење за област грађевинарства „Солверо“ из Ниша, потписан од овлашћеног лица Слободана Самарџића дипл.инг.грађ, број лиценце ИКС:317637803,број лиценце МУП-а:07-152-216/12,
- студија о процени утицаја на животну средину пројекта изградње МХЕ „Ланиште“ бр. 121/16 од 07.06.2016. године, урађена од „ЕСОLogica URBO“ ДОО из Крагујевца, потписана од од овлашћеног лица Евице Рајић, дипл.еколог.(број овлашћења 121/16).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члна 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

“Power BNM“ Д.О.О. из Кумарева, поднело је овом органу дана 30.06.2016. године, усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу цевовода на КП. бр.: 509, 510, 511, 512, 513 све КО Виље коло град Лесковац; на КП. бр.: 2756, 2758 све КО Дедина Бара град Лесковац; на КП.бр.: 1, 16, 42, 43, 49, 50, 52, 53, 55 све КО Ново село град Лесковац; на КП.бр.: 214, 213, 6871, 212, 189 све КО Ново село град Лесковац и изградњу водозавхвата са таложницом на делу КП.бр. 6871 КО Ново село град Лесковац, а све за потребе објекта за производњу електричне енергије – МХЕ „Ланиште“ на Рупској реци, који је заведен код ове управе под бројем 351-10442/16-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-1901-СПИ-3/2016. Усаглашени захтев је поднет на основу овлашћења од стране Драгане Чукић ПР инжињерске делатности и техничко саветовање Београд, у прописаном року за подношење усаглашеног захтева, након доношења закључка овог органа бр. 351-10417/16-02 дана 28.06.2016.године.

Уз усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: Извод из пројекта од 25.04.2016. године, урађен од Предузећа за грађевинарство, трговину и услуге „Шумадија пројект“ ДОО из Параћина, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 29 од 18.04.2016. године, урађен од Предузећа за грађевинарство, трговину и услуге „Шумадија пројект“ ДОО из Параћина, чији је саставни део главна свеска, гидрограђевински пројекат МХЕ „Ланиште“, електроенергетски пројекат МХЕ „Ланиште“, пројекат машинске опреме МХЕ „Ланиште“, елаборат

заштите од пожара бр. 16/2016 од 06.05.2016. године, студија о процени утицаја на животну средину изградња МХЕ „Ланиште“ бр. 121/16 од 07.06.2016.године и електронски потписано овлашћење од 16.06.2016. године.

Уговор о коришћењу водног земљишта у својини Републике Србије закључен са Јавним Водопривредним предузећем „Србија воде“ Београд бр. 1597 од 13.06.2016. године, решење о издавању водне сагласности РС Министарство пољопривреде и заштите животне средине Београд- Републичке дирекције за воде бр. 325-04-01316/2016-07 од 06.06.2016. године, решење РС Министарства пољопривреде и заштите животне средине Београд бр. 353-02-00690/2016-16 од 17.05.2016. године, да је потребна процена утицаја на животну средину МХЕ „Ланиште“, решење о енергетској дозволи Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине Београд бр. 312-01-00225/2012-04 од 03.03.2016. године и решење Завода за заштиту природе Србије бр. 020-234/3 од 12.02.2016. године, да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у просторном обухвату еколошке мреже, а ни у простору евидентираних природних добара, приложени су у захтеву бр. 351-10417/16-02 од 22.06.2016. године, код АПП-а под бројем ROP-LES-1901-СПИИ-2/2016.

У складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), овај орган је по службеној дужности прибавио препис листе непокретности бр.386 КО Ново село за катарску парцелу 6871 КО Ново село град Лесковац.

Сходно одредбама члана 69. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и мишљења Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.110-00-00282/2016 Од 28.04.2016. године, овај орган није прибављао листе непокретности за катастарске парцеле на територији града Лесковца кроз које пролази цевовод, обзиром да је право грађења без обавезе предходног уређивања имовинско-правних односа са власницима парцела за подземне делове објекта, успостављено Законом.

Како је у усаглашеном захтеву за издавање грађевинске дозволе достављени Извод из пројекта од 25.04.2016. године, урађен од Предузећа за грађевинарство, трговину и услуге „Шумадија пројект“ ДОО из Параћина, урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015), односно како су отклоњени недостатци наведени у закључку бр. 351-10417/16-02 од 28.06.2016.године, то је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 135. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Такса за ЦОП наплаћена у износу од 5.000,00 динара, републичка такса за подношења захтева у износу од 300 динара, Републичка такса за издавање решења у износу од 700,00 динара, приложене у захтеву бр. 351-10417/16-02 од 22.06.2016. године.

Градска комунална такса износи 53.000.00 динара на основу Одлуке о градским комуналним таксама ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 10/10, 21/13 и 5/15).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник