

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

На основу члана 53 а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" број 35/2015 и 114/2015), и Просторног плана Града Лесковца (Сл. гл. Града Лесковца,9/12), издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

За изградњу НН ваздушне мреже уличног осветљења у МЗ Игриште, на извод из ТС 10/0,4kV/kV „Игриште 1,, на КП бр.1228 кроз КП бр. 1228, 1231, 1003 ,997, 985/1, 984/2, 988, 2536, 946/1, 2545, 944/2, 943/2, 942/1, 941/2, 2546, 2535, 2544, 2543, 2547, 1017, 1020, 1034/2, 1034/1, 1187, 1186, 1185, 2553, 1191, 2554, 1193, 1194 КО Игриште, а за извод из ТС 10/0,4kV/kV „Игриште 2,, на КП бр.1419/2 кроз КП бр. 1419/2, 2547, 1419/2, 1421, 1422, 1424, 1420, 1425/2, 1426/3, 1426/2, 1429, 1431, 1432, 1437/2, 1437/1, 1438, 1439/2, 1439/3, 1443, 1444, 1205, 2552 КО Игриште.

<b>Број предмета; датум и датум издавања локацијских услова</b>	353-178/16-02 од 13.06.2016. године РОП-ЛЕС-6215-ЛОЦХ-2/2016	06.07.2016. године
<b>Предмет</b>	Локацијски услови за изградњу НН ваздушне мреже уличног осветљења у МЗ Игриште, на извод из ТС 10/0,4kV/kV „Игриште 1,, на КП бр.1228 кроз КП бр. 1228, 1231, 1003 ,997, 985/1, 984/2, 988, 2536, 946/1, 2545, 944/2, 943/2, 942/1, 941/2, 2546, 2535, 2544, 2543, 2547, 1017, 1020, 1034/2, 1034/1, 1187, 1186, 1185, 2553, 1191, 2554, 1193, 1194 КО Игриште, а за извод из ТС 10/0,4kV/kV „Игриште 2,, на КП бр.1419/2 кроз КП бр. 1419/2, 2547, 1419/2, 1421, 1422, 1424, 1420, 1425/2, 1426/3, 1426/2, 1429, 1431, 1432, 1437/2, 1437/1, 1438, 1439/2, 1439/3, 1443, 1444, 1205, 2552 КО Игриште.	
<b>Подаци о подносиоцу захтева/назив и адреса</b>	ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац Трг револуције 45,16000 Лесковац	
<b>Број парцеле и катастарска општина</b>	КП бр.1228 , 1228, 1231, 1003 ,997, 985/1, 984/2, 988, 2536, 946/1, 2545, 944/2, 943/2, 942/1, 941/2, 2546, 2535, 2544, 2543, 2547, 1017, 1020, 1034/2, 1034/1, 1187, 1186, 1185, 2553, 1191, 2554, 1193, 1194, 1419/2 , 1419/2, 2547, 1419/2, 1421, 1422, 1424, 1420, 1425/2, 1426/3, 1426/2, 1429, 1431, 1432, 1437/2, 1437/1, 1438, 1439/2, 1439/3, 1443, 1444, 1205, 2552 КО Игриште.	
<b>Приложена документација уз захтев</b>	-Идејно решење бр. 4-2153 од маја 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац, Трг револуције 45,16000 Лесковац	
<b>Подаци прибављени од органа надлежног за послове државног премера и катастра на основу члана 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015)</b>	-Уверење бр. 956-01-112/2016 од 15.06.2016. год. издато од стране Републичког геодетског завода- СКН Лесковац  - Копија плана бр. 952-04-108/2016 од 15.06.2016. год. издата од стране Републичког геодетског завода- СКН Лесковац	

<b>Плански основ</b>	<b>Просторни план Града Лесковца (Сл. гл. Града Лесковца,9/12)</b>
<b>Класификација и категоризација објекта</b> на основу члана 7. Правилника о класификацији објекта	<b>Доминантна намена:</b> <b>Назив:</b> Остали путеви и улице <b>Објашњење:</b> Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања <b>Класификациони број:</b> 211202 <b>Категорија :</b> Г
<b>Објекти предвиђени за рушење на парцели-</b>	Нема објекта предвиђених за рушење
<b>Правила грађења</b>	<b>-Правила грађења:</b>  <b>-Габарит, површина и положај планираних објеката:</b> У свему као у Идејном решењу бр. 4-2153 од маја 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац  <b>Прикључење, мерење утрошка електричне енергије, траса напојног кабла и распоред светиљки уличног осветљења</b> Прикључење уличног осветљења извести у ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 1,, типа „КУЛА,, и ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 2,, типа „КУЛА,, на новоуграђене нисконапонске изводе високоучинским ножастим осигурачима типа НВ 100/16А. Изводи за сваку фазу засебно се изводе жилама (проводницима) од самонесећег кабловског снопа типа ХОО-А 3x35 mm <sup>2</sup> који се уздиже уз ТС по зиду, до отвора за излаз постојећих нисконапонских дистрибутивних извода. Постојеће отворе треба незнатно проширити, тако да је омогућен излаз по једног од фазног проводника извода 1,2 или 3 из ИМО ормана према АБ стубовима нисконапонске дистрибутивне мреже, са уграђивањем АлЧе ужета пресека 1x25mm <sup>2</sup> . Изводно мерни орман (ком.1) треба уградити поред зида ТС,, Игриште 1,, и ТС,, Игриште 2,, а његово напајање извести са новоформираног извода на осигурачкој НН летви НВ 250/32А у оквиру ТС. У оквиру изводно мерних ормана ИМО се уграђују у прикључном делу три аутоматска осигурача типа „Ц1,, тј.лимитатори од 16А, и директно трофазно двотарифно електронско мултифункционално бројило активне енергије 230V, 5-60 А, 50Hz, кл.тач.2 са могућношћу двосмерне комуникације (по условима ЕПС-а), за одобрену снагу од 11,04кW, а у разводном делу за управљање на уличном осветљењу у ручном и аутомацком режиму гребенаста склопка тип 20-51U, контактор типа ES 340;40A/230V 3к.о. и фото реле. Сви елементи управљања се монтирају на ДИН шину унутар ормана, а орман треба да има део који ће омогућити пломбирање „лимитатора,, и прозорчић за читавање електричног бројила.Орман је у класи заштите 2 израђеног од плесигласта са два одвојена дела прикључно-мерног и разводног, у ИП 54 заштити,са искошеним кровом.Напомена: фото сонда релеа дан-ноћ се монтира на спољашњем зиду ТС кроз унутрашњост, високо и на мрачној страни, супротној од улице (саобраћајнице). Код примене заштите од индиректног напона додиром заштиту извести осигурачима одговарајућих снага и спајањем нуле и земље, који одговара ТН систему мрежног напајања из ТС. На месту уласка напојног кабла ХОО-А 3x35mm <sup>2</sup> у ИМО уградити катодне одводнике 0,5кА, а затим дати везу на „лимитаторе,,.

У нашем случају ми израђујемо уземљивач у облику „пачје шапе„. Уземљевич се састоји из три челичне сонде Ø2,5" дужине 3m, које су међусобно повезане челичном поцинкованом траком пресека 25x4mm на међусобном растојању од 2m и приводом од најмање 2m. Дубина укопавања траке мин 0,8m, коју треба спојити за већ постојеће здружено уземљење ТС.

Из ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 1,, на КП бр.1228 КО Игриште полазе три извода за напајање уличних светиљки, при чему излаз првог извода уличног осветљења иде до челично решеткастог стуба у правцу мешовитог вода (ВН извода за ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 2,,), док други извод прати мешовити вод (ВН извод за Славујевце) и трећи извод полазе из ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 1,, у правцу насеља у подножју (трећи и четврти извод НН дистрибутивне мреже) уз саобраћајницу према Славујевце-Лесковц, такође на челично решеткасти стуб. Катастарске парцеле које се пресецају овим изводима су: 1228, 1231, 1003 ,997, 985/1, 984/2, 988, 2536, 946/1, 2545, 944/2, 943/2, 942/1, 941/2, 2546, 2535, 2544, 2543, 2547, 1017, 1020, 1034/2, 1034/1, 1187, 1186, 1185, 2553, 1191, 2554, 1193, 1194 КО Игриште.

Из ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 2,, на КП бр.1419/2 КО Игриште полазе два извода за напајање уличних светиљки, при чему излаз првог извода уличног осветљења прати извод првог извода нисконапонске дистрибутивне мреже уз прилазну саобраћајницу из правца центра села лево и десно од ТС10/0.4кV/кV „Игриште 2,, док други извод уличног осветљења такође прати други извод нисконапонске дистрибутивне мреже у правцу махале Присоје. Катастарске парцеле које се пресецају овим изводима су: 1419/2, 2547, 1419/2, 1421, 1422, 1424, 1420, 1425/2, 1426/3, 1426/2, 1429, 1431, 1432, 1437/2, 1437/1, 1438, 1439/2, 1439/3, 1443, 1444, 1205, 2552 КО Игриште.

Напојна мрежа уличног осветљења се изведи каблом типа АлЧе 1x25mm<sup>2</sup> и његову монтажу извести испод и паралелно са постојећом нисконапонском дистрибутивном мрежом на Z80 i N95 изолаторима, пратећи постојеће изводне правце поменуте мреже. Сваки од извода иде директно на излаз из ТС у виду једне жиле фазног проводника „лауфер,, док се за нулти проводник уличног осветљења користи нулти проводник нисконапонске дистрибутивне мреже. Прикључивање светиљки изводити преко струјних стезаљки директно (нула и фаза „лауфер) паралелно вођеног са нисконапонском мрежом.

Улично осветљење ће бити изведено типским светиљкама са извором светлости натријум високог притиска типа снаге 70W на местима која су обележена у графичком прилогу, при чему ће бити испуњен услов да буду покривени сви правци са расподелом светиљки коју је изразио наручиоц посла, а према блок шеми. На изводима из ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 1,, биће уграђене светиљке тако да на првом изводу буду постављене 7 светиљки, на другом изводу 8 светиљки и на трећем изводу 10 светиљке. На изводима из ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 2,, биће уграђене светиљке тако да на првом изводу буду постављене 7 светиљки, на другом изводу 2 светиљке.

**Напомена:** обезбедити безнапонско стање у нисконапонском блоку у оквиру ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 1,, типа „КУЛА,, и ТС 10/0.4кV/кV „Игриште 2,, типа „КУЛА,, и извршити краткоспајање и уземљења нисконапонских сабирница, пре почетка и у току извођења радова.

	<p><b>-спратност:</b> надземни</p> <p><b>-К а р а к т е р</b>(стални или привремени):<b>-стални</b></p> <p><b>-Етапност изградње</b> (цео објекат или део): <b>цео</b></p> <p><b>-Хоризонтална регулација:</b> у свему према Идејном решењу 4-2153 од маја 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац</p> <p><b>Вертикална регулација:</b> у свему према Идејном решењу 4-2153 од маја 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац</p> <p><b>Положај:</b> у свему према Идејном решењу 4-2153 од маја 2016 год. урађено од стране ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац</p>
<p><b>Правила грађења из Просторним планом Града Лесковца (Сл. гл. Града Лесковца,9/12)</b></p>	<p>3.1.1.3.1. Електроенергетска инфраструктура</p> <p>У заштитним зонама далековода 400 kV, 220 kV и 110 kV, које износе минимално 40 m, 35 m и 25 m, обострано није забрањена градња објеката и она је условљена Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За такву градњу неопходна је сагласност власника мреже. У заштитној зони далековода 35 kV, минимално 10 m обострано, као и у заштитној зони далековода 10 kV минимално 5 m обострано није забрањена градња објеката и условљена је Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова, тако да је неопходна сагласност власника мреже.</p> <p>Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел. енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката, а могу се градити и унутар објекта као посебне просторије. У рубним зонама насеља ТС градити као СТС. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10 kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др, одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.</p>

Услови за изградњу електроенергетске мреже  
Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима. Услови за изградњу трафостаница 10/0,4 kV: ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС; ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара"; ТС градити за напонски ниво 10/0,4 kV; локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења; прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; обезбедити лак приступ ТС ( приступни пут – чврста подлога); ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромрежу:

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,70 m, односно 0,90 m за каблове 10 kV;
- електромрежу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објекта и 1,0 m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел. кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода;
- дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80 m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,7 m код паралелног вођења и минимално 0,2 m код укрштања; обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50 m за каблове напона 1 kV 10 kV и 20 kV а 1,0 m за каблове напона 35 kV.
- растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50 m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5 m за каблове 10 kV, односно 0,4 m за остале каблове;
- вертикални размак ел. енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4 m за каблове 35 kV или минимално 0,3 m за остале каблове;
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел. кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање ел. каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;
- размак између ел. каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80 m, а изван насеља 1,2 m; у ситуацијама када су просторни услови

	<p>неадекватни ел. кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0,30 m, дужина цеви мора бити најмање 2,0 m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења</p> <p>Услови за надземну електромережу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40 m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима);</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;</li> <li><input type="checkbox"/> само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3 m од објекта (10 kV) или 5 m од објекта (напон већи од 10 kV);</li> <li><input type="checkbox"/> када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови;</li> <li><input type="checkbox"/> није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3 m а износи најмање 15,0 m;</li> <li><input type="checkbox"/> одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1 kV до 400 kV.</li> </ul>
<p><b>Право приговора:</b></p>	<p>Подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лесковца преко овог органа у року од 3 дана од дана достављања ових услова</p>
<p><b>Услови прикључења и изградње инфраструктурне мреже, на основу Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015) и на основу Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" број 35/2015 и 114/2015)</b></p>	<p>-Технички услови за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем бр. 172074/1 од 24.06.2016. год. издати од стране Оператера дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Регионални центар "Југоисток" Ниш " , Електродистрибуција Лесковац</p>
<p><b>Таксе:</b></p>	<p>На основу Одлуке о измени и допуни одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 (Сл. гл. Града Лесковца бр. 5/15) ослобођени сте такси за издавање ових услова.</p>
<p><b>Рок важности:</b></p>	<p>Локациски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев</p>

-На основу правила грађења сарджаних у локациским условима израђује се идејни пројекат за подношење захтева за издавање решења за одобрење за извођење радова по члани 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) као и сви елаборати предвиђени Законом.

-Обавеза одговорног и главног пројектанта је да, Идејни пројекат (ИДР) изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима.

-Обавеза подносиоца захтева за издавање решења за одобрење за извођење радова по члани 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) је да уз исти поднесе доказ у складу са чланом 135. Закона.

Обрађивач	Шеф одсека	Начелник:
<b>дипл. инг. арх. Љубић Жарко</b>	<b>дипл. економиста Стојановић Жикица</b>	<b>дипл. правник Миленковић Јасминка</b>