

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам,
стамбено-комуналне послове,
Број: 351-10503/16-02
ROP-LES-15874-ISAW-1/2016
Датум: 13.07.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам, стамбено- комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Костић Душице из Лесковца ул. Топличка бр. 20, за издавање одобрења на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Костић Душици из Лесковца ул. Топличка бр. 20, извођење радова на **изградњи ограде на КП. бр. 2904/2 КО Мрштане**, објекат категорије Г, класификациона ознака 242.

Предрачунска вредност радова 2.000,000,00 РСД

Идејни пројекат бр. 1/2016 од јуна 2016. године, са главном свеском и пројектом архитектуре, урађен од Агенција за пројектовање „Алмар изградња“ из Лесковца, потписан од стране одговорног пројектанта Тошовић Марије дипл.инж.арх. (број лиценце 300J17210), са констатацијом техничког лица ове управе од 11.07.2016. године, да исти садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом, саставни је део решења.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члна 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор је у обавези да темеље ограде постави на својој катастарској парцели.

Образложење

Костић Душица из Лесковца ул. Топличка бр. 20, поднела дана 08.07.2016. године, захтев овом органу за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 2904/2 КО Мрштане, заведен под бројем 351-10503/16-02/16-02, код АПР заведен под бројем ROP-LES-15874-ISAW-1/2016. Захтев је на основу овлашћења од 27.06.2016. године, поднет од стране Агенција за пројектовање „Алмар изградња“ из Лесковца.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: Идејни пројекат бр. 1/2016 од јуна 2016. године, са главном свеском и пројектом архитектуре, урађен од Агенција за пројектовање „Алмар изградња“ из Лесковца.

У складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), овај орган је по службеној дужности прибавио препис листе непокретности бр. 698 КО Мрштане. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да се предметна парцела налази у приватној својини подносиоца захтева и по врсти је грађевинско земљиште изван грађевинског реона.

Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева у износу од 300,00 динара, доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара и градска комунална такса за издавање решења у износу од 2.000,00 динара, приложене приликом подношења захтева.

Републичка административна такса износи 770,00 динара на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 57/14 и 83/15).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова на изградњи објекта- ограде, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015), то је решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксиран са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник