

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-10473/16-02
ROP-LES-15428-IUPH-2/2016
05.08.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Филиповић Зорана из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.16/41, за издавање употребне дозволе, поднетом на основу пуномоћја бр.03/06/2016 преко бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објеката и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Филиповић Зорану из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.16/41, употреба стамбеног објекта (објекат бр.1) на КП бр. 5428 КО Лесковац, бруто површине 48м², спратности II, (објекат категорије А, класификационог знака 111011), реконструисаног по решењу 351-7947/11-02 од 29.06.2011. године и главном пројекту реконструкције стамбеног објекта бр.17-6 од 20.06.2011. године, урађеном од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца.

Потврда од 25.06.2016. године издата од одговорног пројектанта Жарка Искренова, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 М981 14), елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат подземних инсталација објекта урађени од "Јовић Неша" доо из Лесковца од 10.06.2016. године, саставни су део овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Закључком ове Управе бр.351-10473/16-02, ROP-LES-15428-IUP-1/2016, од 11.07.2016. године одбачен је захтев Филиповић Зорана из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.16/41, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.5428 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 04.08.2016. године Филиповић Зоран из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.16/41 поднео је у прописаном року усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за предметни стамбени објекат. Захтев је поднет преко бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објеката и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, као пуномоћника и заведен под бр.ROP-LES-15428-IUPH-

2/2016. Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје бр.03/06/2016, правоснажно решење бр.351-7947/11-02 од 29.06.2011. године, препис листа непокретности бр.18248 КО Лесковац од 11.09.2012. године, потврду ЈКП "Водовод" Лесковац бр.3220, изјаву од 01.06.2016. године да је изведено стање једнако пројектованом, изјаву инвеститора и извођача од 01.06.2016. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат подземних инсталација објекта, урађени од "Јовић Неша" доо из Лесковца од 10.06.2016. године и потврду од 25.06.2016. године издату од одговорног пројектанта Жарка Искренова, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 М981 14).

У складу са чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.85/2015) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио потврду од 25.06.2016. године издату од одговорног пројектанта Жарка Искренова, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 М981 14) о томе да је стамбени објекат на КП бр.5428 КО Лесковац реконструисан и изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова на реконструкцији објекта и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, на прикључке који су предвиђени, електроприкључак и прикључак водовода и канализације.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 2.304,00 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15), доказ о плаћеној градској административној такси за решење (износ од 240,00 динара), на основу тар.бр.7 Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

