

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа за урбанизам и**  
**стамбено-комуналне послове**  
Број: 351-10551/16-02  
ROP-LES-16984-IUPH-2/2016  
10.08.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом усаглашеног захтева за издавање употребне дозволе поднетог на име Живковић Стојана из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.13б, преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, кога заступа Гранчица Цветковић из Лесковца, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.6445 КО Лесковац, поднет на име Живковић Стојана из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.13б.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Закључком бр.351-10551/16-02, ROP-LES-16984-IUP-1/2016 од 26.07.2016. године одбачен је захтев Живковић Драгољуба из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.13б, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.6445 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

У прописаном року за подношење усаглашеног захтева односно дана 03.08.2016. године поднет је усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за предметни објекат. Усаглашен захтев је поднет на име Живковић Стојана из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.13б и заведен је код Централне евиденције АПР под бр.ROP-LES-16984-IUPH-2/2016.

Уз усаглашен захтев приложено је : уговор о поклону непокретности Ов.бр.718/84 од 15.02.1984. године, копија плана од 28.07.2016. године, препис листа непокретности бр. 3944 КО Лесковац од 13.04.2016. године, копија катастарског плана водова бр.956-01-139/2016 од 27.07.2016. године, потврда од 15.07.2016. године издата од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03) на основу чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.85/15), потврда од 15.07.2016. године о ревализованој вредности објекта и насловна страна техничке документације са овером - потписом Драгољуба Живковића да је стамбени објекат изграђен у свему према грађевинској дозволи бр.351-323/80-VII од 19.12.1983. године.

Поступајући по усаглашеном захтеву, односно провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да :

- уз захтев није достављено пуномоћје којим Живковић Стојан из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.13 б , овлашћује биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, за подношење захтева за издавање употребне дозволе, обзиром да је уз првобитни захтев достављено овлашћење од 15.07.2016. године дато од стране Живковић Драгољуба из Лесковца,
- уз захтев није достављен елаборат геодетских радова за изведени објекат као и посебне делове објекта сходно чл.158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15)
- техничка документација на основу које је издато решење бр.351-323/80-VII од 19.12.1983. године потписана је од стране Живковић Драгољуба а усаглашен захтев је поднет на име Живковић Стојана.

Како је према приложеном уговору о поклону непокретности Ов.бр.718/84 од 15.02.1984. године стамбени објекат за који се тражи издавање употребне дозволе у сувласништву , то је потребно уколико се захтев за издавање употребне дозволе подноси на име једног од сувласника доставити оверену сагласност осталих сувласника или захтев за издавање употребне дозволе поднети на имена свих сувласника објекта, имајући у виду све накнадне настале промене у погледу власништва на стамбеном објекту .

Сходно одредбама чл.44.ст.6 ако уз усаглашен захтев из ст.4 овог члана подносилац достави измењени документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу . Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева подносилац не може поново користити право из ст.4 овог члана.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву закључка а на основу чл.158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15).

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксирана са 240,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еџ.

Начелник  
Јасминка Миленковић дипл.правник

