

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено-комуналне послове,  
Број: 351-10727/16-02  
ROP-LES-18938-ISAW-1/2016  
09.08.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Ајдаревић Ахмета из Лесковца ул. Зеке Буљубаше бр.1 поднетог преко пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и санацији објекта на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ Ајдаревић Ахмету** из Лесковца ул. Зеке Буљубаше бр.1 извођење радова на **адаптацији и санацији стамбеног објекта** на КП бр.7024 КО Лесковац. Објекат је категорије А, класификационог броја 111011.

Предрачунска вредност радова је 1.500.000,00 динара.

Идејни пројекат адаптације и санације бр.34/16 од 16.05.2016.године урађен од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца потписан од стране главног пројектанта Јоксимовић Сунчице, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 Б272 05), саставни је део овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је у обавези да у року од **8 дана** пре почетка грађења објекта **поднесе пријаву радова** овој управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС" бр.72/09,24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

## Образложење

Ајдаревић Ахмет из Лесковца ул. Зеке Буљубаше бр.1 поднео је овом органу дана 04.08.2016.године преко пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и санацији стамбеног објекта на КП бр.7024 КО Лесковац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и санацији стамбеног објекта на КП бр.7024 КО Лесковац инвеститор је приложио: Идејни пројекат адаптације и санације бр.34/16 од 16.05.2016.године урађен од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца потписан од стране главног пројектанта Јоксимовић Сунчице, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 Б272 05), уверење бр.351-9448/16-02 од 07.04.2016.године и пуномоћје од 09.05.2016. године. На основу члана 145.став 5. Закона о планирању и изградњи а у вези члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем затражен је од РГЗ-а Служба за катастар непокретности препис листа непокретности и дана 09.08.2016. године достављен препис листа непокретности бр.19958 КО Лесковац бр. 952-04-146/16. Увидом у достављени препис листа утврђено је да је предметни објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на поднео сву потребну документацију предвиђену чланом 145.ст.2 Закона о планирању и изградњи а у складу са чланом 28. и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) то је решено као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио Доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о плаћеној Републичкој административној такси у износу од 300,00 динара на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

**Обр а д и о**

Трајковић Марина

**Ш е ф о д с е к а**

Стојановић Жикица

**Н а ч е л н и к**

Миленковић Јасминка, дипл. правник