

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове,
Број: 351-10682/16-02
ROP-LES-18126-ISAW-1/2016
10.08.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву ДОО "Невпром" из Лесковца ул. Дурмиторска бб поднетом од стране пуномоћника Станојевић Радише из Власотинца по пуномоћју од 28.06.2016.године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ ДОО "Невпром" из Лесковца ул. Дурмиторска бб **полагање НН кабловског вода** на КП бр.1886/15, 1886/7, 1886/11 и 1882/2 КО Лесковац за потребе напајања пословног објекта на КП бр.1882/2 КО Лесковац из ТС "Застава сервис" која се налази на КП бр.1886/15 КО Лесковац. Објекат је категорије Г, класификационог броја 222410. Предрачунска вредност радова је 890.275,00 динара.

Локацијски услови бр.353-356/15-02 од 22.10.2015.године и Идејни пројекат прикључење објекта - кабловски вод од ТС "Застава сервис" Лесковац бр.01-57/15 од 04.12.2015.године урађен од бироа за пројектовање "Призна" из Власотинца са главном свеском - главни пројектант Радиша Станојевић, дипл.инг.грађ.(бр. лиценце 317 8855 04) и пројектом електроенергетских инсталација - главни пројектант Петар Станковић, дипл.инг.ел. (бр. лиценце 380 8709 04) са констатацијом техничког лица ове Управе од 10.08.2016.године да исти садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом и издатим локацијским условима бр. 353-356/15-02 од 22.10.2016. године, саставни су део овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је у обавези да у року од **8 дана** пре почетка грађења објекта **поднесе пријаву радова** овој управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС" бр.72/09,24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

ДОО "Невпром" из Лесковца ул. Дурмиторска бб поднело је овој управи дана 28.07.2016.године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на полагању НН кабловског вода на КП бр.1886/15, 1886/7, 1886/11 и 1882/2 КО Лесковац за потребе напајања пословног објекта на КП бр.1882/2 КО Лесковац из ТС "Застава сервис" која се налази на КП бр.1886/15 КО Лесковац, који је ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране пуномоћника Станојевић Радише из Власотинца по пуномоћју бр.28/06/16 од 28.06.2016.године и заведен код ове управе под бројем 351-10682/16-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-18126-ISAW-1/2016.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на полагању НН кабловског вода на КП бр.1886/15, 1886/7, 1886/11 и 1882/2 КО Лесковац за потребе напајања пословног објекта на КП бр.1882/2 КО Лесковац из ТС "Застава сервис" која се налази на КП бр.1886/15 КО Лесковац, инвеститор је приложио: Локацијске услове бр.353-356/15-02 од 22.10.2015.године, Идејни пројекат прикључење објекта - кабловски вод од ТС "Застава сервис" Лесковац бр.01-57/15 од 04.12.2015.године урађен од бироа за пројектовање "Призна" из Власотинца, пуномоћје бр.28/06/16 од 28.06.2016.године, доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о плаћеној Републичкој административној такси (за захтев) у износу од 300,00 динара на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15), решење о одобрењу за прикључење ПД за дистрибуцију електричне енергије "Југоисток" ДОО Ниш ЕД Лесковац бр.6498/3 од 13.05.2015.године, сагласност Складишно дистрибутивног центра ДОО Лесковац од 11.07.2016. године, сагласност "Гумапромет" ДОО Лесковац бр.92 од 13.07.2016. године, сагласност Градског јавног правобранилаштва Р.бр.107/16 од 11.07.2016. године. На основу члана 145.став 5. Закона а у вези члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прибављен је од РГЗ-а Служба за катастар непокретности Препис листа непокретности бр.67 КО Лесковац бр.952-04-149/16 од 10.08.2016.године.

Препис листа непокретности за катастарске парцеле кроз које пролази кабловски вод није прибављен, обзиром да инвеститор има право грађења без обавезе претходног уређења имовинско правних односа са власницима парцела изнад подземних делова објекта, а сходно члану 69.став 10 и 11. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Мишљења Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.110-00-00282/16-07 од 28.04.2016.године о примени одредбе.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу чл. 97 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Комунална такса износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о комуналним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.28/08, 10/10 и 5/15).

Републичка административна такса (за решење) износи 770,00 динара на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15)

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на полагању НН кабловског вода на КП бр.1886/15, 1886/7, 1886/11 и 1882/2 КО Лесковац за потребе напајања пословног објекта на КП бр.1882/2 КО Лесковац из ТС "Застава сервис" која се налази на КП бр.1886/15 КО Лесковац поднео сву потребну документацију предвиђену чланом 145.ст.2 Закона о планирању и изградњи, а у складу са чланом 28.и л.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ ст.5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, односно решење о одобрењу за изградњу, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у писаном и електронском облику у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обр а д и о

Трајковић Марина

Ш е ф о д с е к а

Стојановић Жикица

Н а ч е л н и к

Миленковић Јасминка, дипл. правник