

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
комунално-стамбене послове
Број: 351-10801/16-02
ROP-LES-19740-ISAW-1/2016
Датум: 11.08.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и комунално-стамбене послове града Лесковца, поводом захтева Ћирић Саше из Лесковца ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 55 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињеној процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ћирић Саше из Лесковца ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 55, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији унутрашњег простора стана у стамбеној згради на КП. бр. 5294 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Ћирић Саша из Лесковца ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 55, поднео је овом органу захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији унутрашњег простора стана у стамбеној згради на КП. бр. 5294 КО Лесковац, заведен под бројем 351-10801/16-02 дана 10.08.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-19740-ISAW-1/2016.

Захтев је на основу пуномоћја од 31.03.2016. године, поднет од стране Вељка Николића као заступника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Лесковца.

Уз захтев инветитор је приложио; републичку административну таксу за подношење захтева, накнаду за Централну евиденцију АПР, градску административну таксу за издавање решења, републичку административну таксу за издавање решења, Идејни пројекат бр.02/2016 од маја 2016. године, урађен од Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Лесковца, услове Завода за заштиту споменика културе из Ниша, акт о сагласности бр. 5772/2 од 18.05.2016. године, Завода за заштиту споменика културе из Ниша, уговор о продаји стана ОПУ 258-2015 од 19.03.20105. године и пуномоћје од 31.03.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- у Идејном пројекату бр. 02/2016 од марта 2016. године, приказани радови на адаптацији унутрашњег простора стана обухватају и дограђени део на објекту - улазни трем у површини од 18,54м²,
- за радове на замени столарије који су приказани у горе наведеном Идејном пројекту није достављена сагласност Завода за заштиту споменика културе из Ниша (тачка III у акту о сагласности бр. 5772/2 од 18.05.2016. године, Завода за заштиту споменика културе из Ниша).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговору року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР таксиран са 240,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник