

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-10737/16
ROP-LES-19073-CPI-1/2016
12.08.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву "Здравље" АД Лесковац ул. Влајкова бр.199 за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Здравље" АД Лесковац ул. Влајкова бр.199 изградња подстанице за азот, која се састоји од подстанице са две плус две вертикалне батерије азота, са разводним цевоводом и секундарним регулатором притиска на потрошном месту на КП бр.13891/2 КО Лесковац. Објекат је категорије Г, класификационог броја 125211 (за површину објекта од 99,00%) и категорије Г класификационог броја 222100 (за површину објекта од 1,00%). Укупна бруто површина планираног објекта износи 11,20м². Предрачунска вредност радова (без ПДВ-а) износи 1.200 001,00 динара.

Саставни део грађевинске дозволе су локацијски услови бр.353-212/16-02 од 04.07.2016.године, Пројекат за грађевинску дозволу бр.2-020769/ПГД од јула 2016.године урађен од "Messer tehnogas" АД, пројектовање и сервис из Београда потписан од стране главног пројектанта Братиславе Видовић, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 1992 03) и Извод из пројекта за грађевинску дозволу, потписан од стране главног пројектанта Пантић Небојше, дипл. инг. маш. (бр. лиценце 330 4294 03) са констатацијом овлашћеног лица ове управе од 12.08.2016.године да су подаци наведени у изводу у складу са локацијским условима бр. 353-212/16-02 од 04.07.2016.године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је у обавези да у року од **8 дана** пре почетка грађења објекта, **поднесе пријаву радова** овој управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/15).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

"Здравље" АД Лесковац ул. Влајкова бр.199 поднело је овом органу дана 05.08.2016.године захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу подстанице за азот, која се састоји од подстанице са две плус две вертикалне батерије азота, са разводним цевоводом и секундарним регулатором притиска на потрошном месту на КП бр.13891/2 КО Лесковац. Захтев је заведен код ове управе под бројем 351-10737/16-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-19073-CPI-1/2016 и ближе је описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу подстанице за азот, која се састоји од подстанице са две плус две вертикалне батерије азота, са разводним цевоводом и секундарним регулатором притиска на потрошном месту на КП бр.13891/2 КО Лесковац, инвеститор је приложио: локацијске услове бр.353-212/16-02 од 04.07.2016.године, Пројекат за грађевинску дозволу бр.2-020769/ПГД од јула 2016.године урађен од "Messer tehnogas" АД, пројектовање и сервис из Београда потписан од стране главног пројектанта Братиславе Видовић, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 1992 03) са изводом из пројекта за грађевинску дозволу, извештај о извршеној техничкој контроли бр.78 од 02.08.2016.године урађен од "Станковић инжењеринг" из Лесковца, овлашћење од 11.03.2016.године, Доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 5.000,00 динара, доказ о плаћеној Републичкој административној такси у износу од 1.070,00 динара (за захтев и за решење) на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15).

Као доказ о праву својине на земљишту, по службеној дужности је прибављен препис листа непокретности бр.2 КО Лесковац бр.952-04-155/16 од 12.08.2016.године.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се на основу чл. 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Комунална такса износи 555,00 динара на основу Одлуке о локалним комуналним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.21/13 и Одлуке о изменама и допунама Одлуке о градским административним таксама 5/15).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) а у складу са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ ст.5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у писаној и електронској форми у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, служби надлежној за објављивање на интернет страници управе и архиви града Лесковца.

Обрадио,
Трајковић Марина

Шеф одсека
Стојановић Жикица

Начелник,
Миленковић Јасминка, дипл. правник