

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
Стамбено-комуналне послове  
Број: 351-10790/16-02  
ROP-LES-19507-ISAW-1/2016  
Датум: 18.08.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева Хаџи-Миливоје Миљковић из Лесковца ул. Норвежанска бр. 41 за издавање решења о одобрењу за изградњу, поднетог на основу пуномоћја од 05.08.2016. године, од стране Агенције за консалтинг, некретнине и пројектовање "Пегаз" из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињеној процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015), доноси

## З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Хаџи - Миливоја Миљковића из Лесковца ул. Норвежанска бр. 41, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оградне линије на КП. бр. 8883 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

## О б р а з л о ж е њ е

Хаџи - Миливоје Миљковић из Лесковца ул. Норвежанска бр. 41, поднео је овом органу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оградне линије на КП. бр. 8883 КО Лесковац, заведен под бројем 351-10790/16-02 дана 09.08.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-19507-ISAW-1/2016.

Уз захтев инвеститор је приложио; републичку административну таксу за подношење захтева, накнаду за Централну евиденцију АПР, републичку таксу за издавање решења, градску комуналну таксу за издавање решења, Идејни пројекат бр. 11-1/2016 од августа 2016. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Агенције за консалтинг, некретнине и пројектовање "Пегаз" из Лесковца, сагласност сувласника КП. бр. 8883 КО Лесковац, Ов.бр.13208/2016 од 05.08.2016. године и пуномоћје од 05.08.2016.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је:  
- у графичком делу Идејног пројекта бр. 11-1/2016 од августа 2016. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Агенције за консалтинг, некретнине и пројектовање "Пегаз" из Лесковца, приказан је део оградне линије који је позициониран унутар катастарске парцеле бр. 8883 КО Лесковац, што **није у складу** са планским документом – Планом Генералне регулације 5 у Лесковцу („Сл.гласник града Лесковца“ бр. 21/13) и чланом 37. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл.гласник РС“ бр. 22/15), који прописује да се: „Грађевинска парцела може оградавати зиданом оградом до висине од 0,90м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40м. Зидане и друге врсте ограда постављају се **на регулациону линију** тако да ограда, стубови оградне

капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1,40м, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде; врата и капије на уличној оградни не могу се отворати ван регулационе линије.“

-Није достављена сагласност сувласника КП. бр.8883 КО Лесковац (Града Лесковца).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговору року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР таксиран са 240,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник  
Јасминка Миленковић дипл.правник