

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам,  
стамбено-комуналне послове,  
Број: 351-10787/16-02  
ROP-LES-19364-ISAW-1/2016  
Датум: 19.08.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам, комунално-стамбене послове града Лесковца, решавајући по захтеву ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца за издавање одобрења, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, извођење радова на **доградњи постојеће комуналне инфраструктуре – водоводне мреже у стамбеним прилазима у Охридском насељу на КП. бр. 14134/1, 14134/2, 14134/4, 14134/8, 14079 и 13892 КО Лесковац.** Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222210. Предрачунска вредност радова 1.046.343,00 РСД.

Саставни део решења су локацијски услови бр. 353-207/16-02 од 02.08.2016. године и Идејни пројекат бр. 4619 од августа 2016. године, који садржи: главну свеску бр. 0-4619 и пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-4619, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, потписан од стране одговорног пројектанта Саше Додић дипл.инж.грађ. (број лиценце 313054816).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

## Образложење

ЈП „ Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова на доградњи постојеће комуналне инфраструктуре водоводне мреже у стамбеним прилазима у Охридском насељу на КП. бр. 14134/1, 14134/2,14164/4,14134/8,14079 и 13892 КО Лесковац, заведен под бројем 351-10787/16-02 дана 08.08.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-19364-ISAW-1/2016.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: Локацијске услове бр. 353-207/16-02 од 02.08.2016.године, Идејни пројекат бр. 4619 од августа 2016. године, који садржи: главну свеску бр. 0-4619 и пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-4619, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца.

По провери Идејног пројекта од стране техничког лица, да ли сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник града РС", бр. 113/2015) исти садржи све прописане податке и да ли је предметни захтев усклађен са планским документом - Планом генералне регулације 10 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.9/12) и локацијским условима, утврђено је да Идејни пројекат садржи све прописане податке и у складу је са локацијским условима ROP-LES-12904-LOCH-2/2016, заводни бр. 353-207/16-02 од 02.08.2016.год.

По питању усклађености предметног захтева са планским документом - Планом генералне регулације 10 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.9/12) услов у издатим локацијским условима бр. ROP-LES-12904-LOCH-2/2016 је, да је карактер предметног објекта до доношења плана детаљне регулације, односно изградње планиране јужне обилазнице.

Сходно напомени у локацијским условима бр. ROP-LES-12904-LOCH-2/2016-при реализацији јужне обилазнице, уколико је потребно, извршити измештање водоводне мреже чија је доградња предмет локацијских услова и усклађивање са свим планираним инсталацијама у складу са планским документом.

Обзиром да се ради о извођењу радова на доградњи постојеће комуналне инфраструктуре - водоводне мреже у стамбеним прилазима у Охридском насељу, нису прибављани изводи из листе непокретности од органа надлежног за послове државног премера и катастра, имајући у виду одредбе члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015) и члана 135. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14).

Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева у износу од 800,00 динара и доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000.00 динара, приложени су приликом подношења захтева.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова на доградњи објекта поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник  
Јасминка Миленковић дипл.правник