

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам,
стамбено-комуналне послове,
Број: 351-10814/16-02
ROP-LES-19974-IUP-1/2016
Датум: 24.08.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Живковић Драгољуба из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.136 и Радуловић Спасеније из Ниша, ул. Зетска бр. 4/36, поднетог на основу овлашћења од 12.08.2016. године, преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, кога заступа Гранчица Цветковић из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Живковић Драгољубу из Лесковца, ул. Илије Стреле бр. 136 и Радуловић Спасенији из Ниша, ул. Зетска бр. 4/36, **употреба стамбеног објекта на КП. бр. 6445 КО Лесковац**, спратности С+П+1, габарита (13,0 x 11,0)м², изграђеног по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-323/80-VII од 19.12.1983.године и према Главном пројекту бр. 27/78 од 1978. године, израђеном од стране РО за пројектовање и надзор „Црна Трава“ Лесковац.

Потврда од 15.07.2016. године, издата од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03), потврда о ревалоризованој вредности објекта од 15.07.2016. године, копија катастарског плана водова од 27.07.2016. године и елаборат геодетских радова за изведени објекат, урађен од Геодетског бироа „Обрадовић“ из Лесковца, саставни су део овог решења.

Минимални гарантни рок за ову врсту објекта је 2 године.

Образложење

Живковић Драгољуб из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.136 и Радуловић Спасенија из Ниша ул. Зетска бр. 4/36, поднели су захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП. бр. 6445 КО Лесковац, заведен под бројем 351-10814/16-02 дана 12.08.2016. године, заведен код АПР под бројем ROP-LES-19974-IUP-1/2016.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 300,00 РСД, доказ о уплати накнаде за АПР у износу од 1.000,00РСД, решење Комитета за комунално-стамбене послове и урбанизам бр. 351-323/80-VII од 19.12.1983. године, потврда од 15.07.2016.године, издата од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03) у складу са чл. 5. Правилника о објектима за које се не примењује поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ БР.86/2015), потврда о ревалоризованој вредности објекта од 15.07.2016.године,

копију катастарског плана водова од 27.07.2016. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат, урађен од Геодетског бироа „Обрадовић“ из Лесковца, решење о наслеђивању О. бр. 586/03 од 14.04.2004. године, уговор о поклону непокретности Ов.бр.718/84 од 15.02.1984. године и овлашћење од 12.08.2016. године.

Како је подносилац захтева приложио потребну документацију односно како су испуњени формални услови из члана 43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15), донето решење као у диспозитиву.

Градска административна такса износи 2.145,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама Тарифни бр. 7 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 5/15).

Такса за ово решење износи 17.245,80 динара, на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 55/12,83/2015,112/2015 и 50/2016).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара, републичке административне таксе.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца.

Обрадио
Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић, дипл.ецц

Начелник
Јасминка Миленковић, дипл. правник