

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11007/16-02
ROP-LES-62746-ISAW-1/2016
Датум: 08.09.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено - комуналне послове града Лесковца, поводом захтева СТР „Трговина центар“ из Горњег Стопања ул. Вука Караџића бб, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране Марије Стојановић из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев СТР „Трговина центар“ из Горњег Стопања ул. Вука Караџића бб, за издавање одобрења за изградњу надкривеног складишта на КП бр. 1422/1 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

СТР „Трговина центар“ -Горње Стопање ул. Вука Караџића бб, поднело је овом органу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи надкривеног складишта на КП бр. 1422/1 КО Горње Стопање, заведен под бројем 351-11007/16-02 од 07.09.2016. године. Захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-62746-ISAW-1/2016.

Уз захтев инвеститор је приложио: такса за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, Идејни пројекат бр. 4/16 од августа 2016. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Агенције за изградњу стамбених и нестамбених зграда, пројектовање и производњу „ Алмар изградња“ из Лесковца и пуномоћје од 01.09.2016. године.

Одредбама члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев, у прописаној форми и да ли захтев односно Идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор предходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- није приложена републичка такса за подношење захтева
- доказ о праву својине на земљишту (земљиште у својини Станојковић Игора).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР електронским путем, таксиран са 240,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић, дипл.еџц

Начелник

Јасминка Миленковић, дипл. правник