

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам,
стамбено-комуналне послове,
Број: 351-10812/16-02
ROP-LES-19971-IUP-2/2016
Датум: 08.09.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву ДОО „Бане комерц“ из Кумарева, поднетог од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, на основу овлашћења од 25.08.2016. године, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ ДОО „Бане комерц“ из Кумарева, употреба **административног објекта са гаражама на КП. бр. 693/1 КО Кумарево, спратности II, габарита (41,63x7,26)м², бруто површине 302,23м², изграђеног по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-9488/15-02 од 18.01.2016.године. Објекат класификационе ознаке 122011.**

Пројекат изведеног објекта бр.23/2016 од јуна 2016. године, чији је саставни део главна свека и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, потписан од стране одговорног пројектанта Тонић Љубомира дипл.инж.грађ (број лиценце 317884504), записник комисије за технички пријем објекта од 22.07.2016. године и елаборат геодетских радова за бр. 955-648/16 од 08.08.2016. године, урађени од Бироа за пружање геодетских услуга „Гео Сићко“ из Ниша, саставни су део овог решења.

Минимални гарантни рок за ову врсту објекта је 2 године.

О б р а з л о ж е њ е

ДОО „Бане комерц“ из Кумарева, поднео је овом органу усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђени административни објекат са гаражама на КП бр.693/1 КО Кумарево, заведен под бројем 351-10812/16-02 дана 31.08.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-19971-IUP-2/2016.Захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева после доношења закључка бр. 351-10812/16-02 од 22.08.2016.године.

Уз усаглашени захтев инвеститор је приложио Пројекат изведеног објекта бр.23/2016 од јуна 2016. године, чији је саставни део главна свека и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ Лесковца, извештај Бироа за пружање геодетских услуга „Гео Сићко“ из Ниша, да је објекат прикључен на електроенегетску мрежу на постојећем објекту бр. 1 и овлашћење од 25.08.2016. године.

Увидом у приложени записник констатовано је да је у истом комисија за технички преглед предложила доношење решења о употребној дозволи за административни објекат са гаражама на КП. бр.693/1 КО Кумарево.

Како је подносилац исправио недостатке из закључка бр. 351-10812/16-02 од 22.08.2016. године и у усаглашеном захтеву приложио потребну документацију, и тиме испунио формалне услове из члана 43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15), донето решење као у диспозитиву.

Градска административна такса износи 2.150,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама Тарифни бр. 7 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 5/15).

Такса за ово решење износи 18.264.94,00 динара, на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 55/12,83/2015,112/2015 и 50/2016).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксиран са 440,00 динара, републичке административне таксе.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца.

Обрадио
Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић, дипл.ецц

Начелник
Јасминка Миленковић, дипл. правник