

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ГРАДА ЛЕСКОВЦА

На основу члана 53а Закона о измени и допуни Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13 УС,132/14)издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА НАТКРИВАЊЕ И ЗАТВАРАЊЕ ПОСТОЈЕЋЕ ТЕРАСЕ
УСТАНОВЕ ЗА ОДРАСЛЕ И СТАРИЈЕ**

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ	Број предмета;	353-253/16-02 од 25.08.2016..год. ROP-LES-21343-LOC-1/2016	
	Инвеститор:	Установа за одрасле и старије „лесковац“	
	Датум издавања услова	353-253/16-02 од 01.09.2016..год.	
	Предмет	Локацијски услови за доградњу постојећег објекта	
	Категорија објекта/ класификациона ознака	„В“ / 113002-зграда за становање заједница, површине преко 400 m ²	
	Катастарско стање и приложена документација	Катастарско топографски план Идејно решење бр. 61/16 (ИДР) од 20.08.2016. урађено код пројектне организације архитектонски студио „Субце“- Лесковац	
	Адреса локације – место, улица и број изградње	Лесковац, ул. Делиградска 7	
	Бр. КП/ Катастарска општина	КП. бр. 8378 КО Лесковац	
	Плански основ	ПГР 2	
	Намена:	Смештај одраслих особа	
Постојећа намена земљишта	Грађевинско земљиште		
ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ			
Начин привођења намени	Наткривање постојећег објекта	Да	
	Обзиђивање постојећег објекта	Да	
индекс изграђености	/		
индекс заузетости %	/		
Намена објекта	Смештај одраслих особа . Намена је као и намена постојећег објекта		
Бруто површина	59,63 m ²		
Габарити	10,60*4,50 + 4,00*1,20		
Спратност	П		
Садржај објекта	Етапност у изградњи	Изградња у једној фази	
	Карактер	стални	
Регулациона линија	постојећа		
Грађевинска линија	постојећа		
Коте	кота терена/коте пода	Задржавају се све постојеће коте	
Коте слемена / коте венца	K _{сл} = 3,95 m	K _в = 3,40 m	
Положај на објекту	према идејном решењу бр61/16 (ИДР) од 20.08.2016. урађено код пројектне организације архитектонски студио „Субце“- Лесковац		
Оријентација објекта	Североисток – југоисток		
Спратна висина	3,00 m		
Напомена:	Телекомуникација	/	
	Електроенергетске инсталације	/	
	Водовод	/	

	Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека рока важења грађевинске дозволе, односно техничких услова имаоца јавних овлашћења.	
	На основу чл. 42 Закона о измени и допуни закона о планирању и изградњи	На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова или у року од 30 дана од дана објављивања	
	Такса:	Такса за израду услова наплаћена је у износу $59,63 \cdot 40 = 2.385,00$ динара на основу Одлуке о градским административним таксама („Службени гласник града Лесковца“бр. 5/15)	
Обрађивач	Шеф одсека	Начелник	
Стојановић Сребрн, дипл.инг.грађ.	Стојановић Жикица, дипл. ецц.	Миленковић Јасминка, дипл. правник	