

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11108/16-02
ROP-LES-23481-CPI-1/2016
16.09.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући захтеву Миленковић Димитрија из Лесковца ул. Бабичког одреда бр. 31, поднетог на основу пуномоћја од 10.08.2016. године, од стране Александре Костић из Лесковца овлашћеног лица Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Миленковић Димитрија из Лесковца ул. Бабичког одреда бр. 31, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела постојећег индивидуалног стамбеног објекта и доградњу истог на КП бр. 5326 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Миленковић Димитрије из Лесковца ул. Бабичког одреда бр. 31, поднео је захтев овом органу дана 13.09.2016.године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела постојећег индивидуалног стамбеног објекта и доградњу истог на КП бр.5326 КО Лесковац који је заведен код ове управе под бројем 351-11108/16-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-23481-CPI-1/2016. Захтев је поднет на основу пуномоћја од 10.08.2016. године, од стране Александре Костић из Лесковца овлашћеног лица Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-265/16-02 од 13.09.2016.године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 0-13а/09/2016 од 13.09.2016.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, извод из пројекта од 25.04.2016. године, изјаву сувласника бр.1870/92 од 6.04.1992.године, допунско решење општинског суда у Лесковцу И.Р. 53/04 од 10.08.2006.године (са вештачењем и скицом), сагласност сувласника КП.5234 КО Лесковац, препис листе непокретности бр. 266 од 01.09.2016. године, пуномоћје бр.10/08/2016 од 10.08.2016. године, републичка такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и накнаду за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара.

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Увидом у достављену техничку документацију електронским путем, утврђено је да:

- 1) Извод из пројекта није потписан електронским потписом од стране Главног пројектанта Искренов Жарка, дипл. инж.арх. и одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле Гранчице Цветковић.
Сходно упутству "Формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП-у" – веб линк <http://gradjevinskedozvole.rs/Files/00339/Uputstvo-Formati-elektronskih-dokumenata-i-njihovo-dostavljanje-u-CEOP-u-dopunjeno.pdf>
Електронско потписивање извода из пројекта обавезно врши:
 - Одговорно лице пројектанта (предузетника, односно правног лица које је носиоц израде техничке документације);
 - Главни пројектант;
 - Одговорно лице/заступник вршиоца техничке контроле.
- 2) У изводу из пројекта изјава вршиоца техничке контроле не садржи печат одговорног лица/заступника и потпис;
- 3) Нема података који се односе на паркирање (потребан број паркинг места за планирани објекат према нормативима за паркирање и условима за паркирање и гаражирање возила а према подацима који су наведени на стр. 6. у издатим локацијским условима бр. ROP-LES-23225-LOCH-1/2016, заводни бр. 353-265/16-02 од 13.09.2016.год.);
- 4) Графички прилог извода из пројекта не садржи ситуациони план са основом крова, са приказом места изласка на кров, који садржи и: податак о спратноси и висни објекта, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (пешачки и колски приступ), апсолутне и релативне коте које дефинишу висине објекта задате локацијским условима сходно члану 33. став 3. тачка 4) подтачка (1) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објектата ("Сл. гл. РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано је да : "ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу града Лесковца, преко надлежног органа. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Ш е ф о д с е к а
Стојановић Жикица дипл.ецц

Н а ч е л н и к
Миленковић Јасминка дипл. правник