

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351- 10949/16-02
ROP-LES-22246-IUPH-2/2016
20.09.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву "Стрела" Клајић доо из Лесковца - Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15, за издавање употребне дозволе, поднетог на основу овлашћења од 25.08.2016. године, преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, кога заступа Гранчица Цветковић из Лесковца, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Стрела" Клајић доо из Лесковца - Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15, употреба помоћног објекта - наткривеног складишта за пластичну амбалажу (гајбице за воће и поврће) на КП бр.505/2 КО Доње Синковце, габарита 50,00x18,00м, спратности II, површине 900м², изграђеног по решењу бр.351-9435-1/15-02 од 16.03.2016. године и потврди пријаве бр.351-9855/16-02 , ROP-LES-8056-WA-1/2016 од 10.05.2016. године. Категорија објекта А, класификациона ознака 125 231.

Елаборат геодетских радова од 12.07.2016 године, урађен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца , пројекат за извођење од априла 2016. године урађен од АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг "Црна Трава" из Лесковца и записник Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе , саставни су део овог решења.

Гарантни рок је две године.

О б р а з л о ж е њ е

Закључком ове Управе бр.351-10949/16-02, ROP-LES-22246-IUP-1/2016, од 12.09.2016. године одбачен је захтев "Стрела" Клајић доо из Лесковца, - Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15 за издавање употребне дозволе за помоћни објекат - наткривено складиште за пластичну амбалажу на КП бр.505/2 КО Доње Синковце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 13.09.2016. године "Стрела" Клајић доо из Лесковца – Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15 поднео је у прописаном року усаглашен захтев за издавање употребне дозволе. Захтев је поднет на основу овлашћења од 25.08.2016. године преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, кога заступа Гранчица Цветковић из Лесковца и заведен код АПР под бр.ROP-LES-22246-IUPH-2/2016. Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: овлашћење од 25.08.2016. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР, елаборат геодетских радова од 12.07.2016. године урађен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца, пројекат за извођење од априла 2016. године урађен од АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг "Црна Трава" из Лесковца са овером од стране инвеститора, одговорног извођача радова и стручног надзора, изјаву одговорног извођача радова Милоша Ђорђевића, дипл.инг.арх. (бр.лиц.400 Н39013), одлуку инвеститора о одређивању лица за вршење техничког прегледа од 28.07.2016. године, записник Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе, обавештење Грађевинске инспекције бр.356-2425/16-07 од 18.08.2016. године. Инвеститор је уз захтев доставио пројекат за извођење у папирној форми у складу са чл.57 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15).

Увидом у службену евиденцију ове Управе утврђено је да је инвеститору у поступку спровођења обједињене процедуре издато решење бр.351-9435-1/15-02 од 16.03.2016. године, по коме је и потврђена пријава радова бр.351-9855/16-02, ROP-LES-8056-WA-1/2016 од 10.05.2016. године.

Одлуком инвеститора од 28.07.2016. године одређена су лица за вршење техничког прегледа објекта - Комисија у саставу Ненад Цветковић, председник Комисије, дипл.инг.грађ. (бр. лиц. 317 2465 03) и Иван Ђокић, члан комисије, дипл.инг.ел. (бр. лиц.350 Ц020 05).

Комисија је сачинила записник и у истом констатовала да је предметни објекат изграђен према издатом решењу и дала предлог да се изда употребна дозвола за објекат – наткривено складиште за пластичну амбалажу на КП бр.505/2 КО Доње Синковце, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено и установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара).

Републичка административна такса за решење износи 54.000,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр.47/13, 57/14, 45/15), уплатити на жиро рачун бр.840-742221843 са позивом на број 97 21-058.

Градска административна такса за решење износи 6.300,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10,10/10,13/10, 3/12, 23/14 и 5/15), уплатити на жиро рачун бр.840-742341843-24 са позивом на број 97 21-058.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџ.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник