

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ****ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

На основу члана 53а. и 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015 и 114/2015) и Плана генералне регулације 9 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 11/15) издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧНОГ НН ВОДА  
НА КП БР. 3189/3 КО МРШТАНЕ**

<b>Број предмета</b>	<b>ROP-LES-18811-LOC-1/2016</b>
	код ове Управе заведен под бројем <b>353-240/16-02</b>
<b>Датум издавања услова</b>	06.09.2016. године
<b>Предмет</b>	<b>Локацијски услови за изградњу прикључног НН вода на КП бр. 3189/3 КО Мрштане , за потребе прикључења будућег објекта на КП бр. 2904/2 КО Мрштане</b>
<b>Име и презиме подносиоца захтева/назив и адреса</b>	Костић Душица из Лесковца, ул. Топличка бр.20
<b>Подаци о пуномоћнику</b>	Биро за пројектовање „Ингком“ Лесковац, ул. Војводе Мишића бб, кога заступа Гранчица Цветковић из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб
<b>Документација приложена уз захтев</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Идејно решење бр. 21/16 од јула 2016. године, урађено од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ Лесковац, ул. Војводе Мишића бб, кога заступа Гранчица Цветковић из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, <b>које је саставни део ових Локацијских услова</b></li><li>- Овлашћење од 02.08.2016. године</li><li>- Катастарско топографски план урађен од стране Геодетског бироа „Обрадовић“ и оверен од стране Бироа за геодетске делатности „Гео-Стошић“, Лесковац, ул. Војводе Мишића бр.7</li><li>- Локацијски услови број ROP-LES-2376-LOC-2/2016 од 06.05.2016. године (заведен код ове Управе под бројем 353-148/16-02)</li></ul>
<b>Документација прибављена по службеној дужности од РГЗ-а и надлежних управа и институција</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Копија плана бр. 952-04-159/2016 од 16.08.2016. године, издата од стране РГЗ – Служба за катастар непокретности Лесковац;</li><li>-Копија катастарског плана водова бр. 952-04-159/2016 од 16.08.2016. године, издата од стране РГЗ – Служба за катастар непокретности Лесковац;</li><li>- Технички услови за пројектовање бр. 236742/1 од 01.09.2016. године издати од стране Оператора дистрибутивног система „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ“;</li><li>- Услови за пројектовање и прикључење бр.50/1 од 23.08.2016. године, издати од стране ЈКП Водовод Лесковац;</li><li>- Услови по захтеву број 353-240/16-02 издати од стране ЈКП „Топлана“ Лесковац од 26.08.2016. године;</li><li>- Услови за пројектовање- израду пројектне документације бр. Н/И -327 од 24.08.2016. године, издати од стране „Југоросгаз“ а.д. Београд;</li><li>- Услови бр. 7157-318604/3-2016 од 31.08.2016 издати од Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ул. Таковска бр.2</li></ul>

<b>Број катастарске парцеле, катастарска општина</b>	<b>КП бр. 3189/3 КО Мрштане</b>
<b>Класа и категорија објекта</b> (према члану 7. Правилника о класификацији објеката / „Службени гласник РС“, бр.22/15/)	Категорија – Г класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови
<b>ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:</b>	
<b>Плански основ</b>	План генералне регулације 9 ( „Службени гласник града Лесковца“, бр. 11/15)
<b>Планирана намена парцеле/парцела</b>	Саобраћајна површина – некатегорисани пут
<b>Правила грађења из планског документа</b>	<p style="text-align: center;"><b>Електроенергетска инфраструктура</b></p> <p><b>Електроенергетска мрежа</b></p> <p>Планирану 10kV мрежу градити подземно или надземно. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима.</p> <p><b>Услови за надземну електромрежу</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40м. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима),</li> <li>- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер,</li> <li>- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3м од објекта (10kV) или 5м од објекта (напон већи од 10kV),</li> <li>- када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација,</li> <li>- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови,</li> <li>- није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3м а износи најмање 15,0м,</li> <li>- одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ( "Сл.лист СРЈ", бр. 65/88; Службени лист СРЈ" бр. 18/1992),</li> <li>- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите</li> </ul>

	<p>објеката или штапним хватаљкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ( "Сл.лист СРЈ", бр.11/96).</p>
<b>Намена објекта</b>	<p>Обезбеђење електричне енергије за постројење за сакупљање и третман неопасног материјала на КП бр.2904/2 КО Мрштане, изградњом прикључног НН вода – продужетка постојеће НН мреже на КП бр.3189/3 КО Мрштане.</p>
<b>Опис планираних радова</b>	<p>За изградњу постројења за сакупљање и третман неопасног материјала издати су Локацијски услови број ROP-LES-2376-LOC-2/2016 од 06.05.2016. године (заведен код ове Управе под бројем 353-148/16-02) и у поступку издавања истих, од стране Оператора дистрибутивног система „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ“ за потребе прикључења објекта, прибављени Технички услови за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем бр.120490/1 од 28.04.2016. године којима је предвиђено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изградња огранка (или продужетка постојеће НН мреже) НН мреже од стуба 17 до планираног објекта СКС-ом пресека X00/О-А; 3x35+54,6 мм<sup>2</sup> на АБ стубовима 9/100 (ком.2);</li> <li>-одобрена снага 11,04kW;</li> <li>-напон на који се прикључује објекат: 0,4kV;</li> <li>-фактор снаге: изнад 0.95</li> <li>-место прикључка на постојећи систем: постојећа НН дистрибутивна мрежа</li> <li>-НН извод ТС 10/04,4kV „Асфалтна база 1“.</li> </ul> <p>У складу са напред наведеним техничким условима и Идејним решењем бр. 21/16 од јула 2016. године, урађеним од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ Лесковац, а у циљу прикључења постројења за сакупљање и третман неопасног материјала на КП бр. 2904/2 КО Мрштане, планирана је изградња надземног прикључног вода дужине око 50м на КП бр. 3189/3 КО Мрштане. Од последњег стуба НН мреже, мрежа се наставља још једним пољем, самоносећим кабловским снопом до будућег стуба АБ 9/100 планираног на регулационој линији. На том стубу планирано је постављање мерног ормана са свом потребном опремом за мерење и заштиту. Мерење ће бити изведено у оквиру МО-а постављеног на другом планираном стубу НН мреже директним трофазним електронским бројилом активне енергије 5-60А, са могућношћу даљинског читавања утрошене електричне енергије.</p>
<b>Положај планираног објекта</b>	<p>Према Идејном решењу бр. 21/16 од јула 2016. године, урађеном од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ Лесковац</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- од последњег стуба НН мреже мрежа се наставља до будућег стуба типа АБ 9/100 удаљеним око 30м од последњег стуба и даље преко саобраћајнице до још једног планираног стуба типа АБ 9/100 планираног на регулационој линији.</li> </ul>
<b>Дужина кабловског вода</b>	око 50м
<b>Хоризонтална и вертикална регулација</b>	Према графичком прилогу Идејног решења бр. 21/16 од јула 2016. године, урађеном од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ Лесковац
<b>Објекти предвиђени за рушење на парцели</b>	Нема објеката предвиђених за рушење
<b>Карактер</b>	Стални
<b>Етапност изградње (цео објекат или део)</b>	Цео објекат

## ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ :

1. Према техничким условима за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем бр. 120490/1 од 28.04.2016. године, издатим од стране Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, „Електродистрибуција Лесковац“ „да би се стекли услови за прикључење објекта потребно је да се од стуба 17 изврши изградња огранка (или продужетка постојеће НН мреже) НН мреже до планираног објекта СКС-ом пресека X00/O-A; 3x35+54,6 мм<sup>2</sup> на АБ стубовима 9/100 (ком. 2)“ и према Техничким условима за пројектовање и прикључење бр.236742/1 од 01.09.2016. године, који између осталог дефинишу да је „инвеститор обавезан да се придржава: Правилника о техничким нормативима за изградњу НН надземних водова („Службени лист СФРЈ“, бр.6/92), ТП -3 ЕД Србије – „Основни технички захтеви за избор и монтажу каблова и кабловског прибора у ЕД мрежама 1kV, 10kV, 20kV, 35kV i 110kV“ (2012. година), ТП-8а „Технички захтеви за НН дистрибутивне надземне водове изведене самоносећим кабловским снопом“ (2015. година), ТП-9 „Извођење уземљења стубова електродистрибутивних надземних водова 1kV, 10kV, 20kV, 35kV i 110kV“ (2010. година), ТП-10а „Технички захтеви за пројектовање, производњу и темељење стубова дистрибутивних надземних водова“ (2014. година)“;
2. Према условима за пројектовање и прикључење бр. 50/2016 од 23.08.2016. године, издатим од Јавно комуналног предузећа „Водовод“ Лесковац у којима је између осталог наведено да „хоризонтално и вертикално одстојање између водова НН кабловског вода и подземних инсталација водовода и канализационе мреже износи најмање 50 цм на деоници приближавања“;
3. Према условима ЈКП „Топлана“ Лесковац од 26.08.2016. године;
4. Према условима „Југоросгаз“ а.д., Београд бр. Н/И - 327 од 24.08.2016. године;
5. Према условима „Телеком Србија“ а.д. Београд, бр. 7157-318604/3-2016 од 31.08.2016. године.

## ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

<b>Обезбеђење суседних објеката</b>	Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Извођење радова не сме да угрози коришћење постојећих и суседних објеката. Сваку евентуалну штету извођач радова дужан је да отклони и надокнади власнику угроженог, односно оштећеног објекта.
<b>Заштита и безбедност на раду</b>	Планирану изградњу реализовати у складу са Законом о безбедности и здравља на раду („Службени гласник РС“, бр. 101/05)

## НАПОМЕНА:

На основу ових локацијских услова **НЕ МОЖЕ** се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради Идејног пројекта и поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима и правилима струке, у складу са Законом и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/15, 77/2015 и 58/2016).

Чланом 141. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр.145/2014) дефинисано је да подносилац захтева за решење о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључног вода, може бити само Оператор дистрибутивног система.

У складу са чланом 56. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), на издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742341843-24 са позивом на број 97 21-058

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

<b>Таксе</b>	На основу Одлуке о градским административним таксама Тарифни број 8. ("Сл.гласник града Лесковца", бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15), такса за израду локацијских услова износи 50 м x 45,00 дин = <b>2.250,00 динара</b>
--------------	--

<b>Обрађивач</b>	<b>Шеф одсека</b>	<b>Начелник</b>
Ђермановић Марија, инг. грађ.	Стојановић Жикица, дипл.еџц.	Миленковић Јасминка, дипл. правник