

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11131/16-02
ROP-LES-23744-ISAW-1/2016
26.09.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Коцић Перице из Лесковца ул. Првوماјска бр.2А поднетог преко пуномоћника Љубеновић Данијела из Лесковца по пуномоћју од 09.09.2016.године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Коцић Перице** из Лесковца ул. Првوماјска бр.2А поднетог преко пуномоћника Љубеновић Данијела из Лесковца за издавање решења о одобрењу извођења радова на **реконструкцији крова стамбеног објекта** на КП бр.4041 КО Лесковац. Објекат је категорије А, класификационог броја 111011, **због неиспуњења формалних услова.**

О б р а з л о ж е њ е

Коцић Перица из Лесковца ул. Првوماјска бр.2А поднео је преко пуномоћника Љубеновић Данијела из Лесковца по пуномоћју од 09.09.2016.године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на КП бр.4041 КО Лесковац. Објекат је категорије А, класификационог броја 111011, зеведен код ове управе под бројем 351-11131/16-02, зеведен код АПР-а под бројем ROP-LES-23744-ISAW-1/2016.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на КП бр.4041 КО Лесковац, инвеститор је приложио: Идејни пројекат реконструкције крова бр.22/16 од септембра 2016.године урађен од студија за архитектуру "Пиксел Перфект" из Лесковца потписан од стране главног пројектанта, Љубеновић Данијела дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 Н106 14), пуномоћје од 09.09.2016.године, решење о употребној дозволи бр.351-10700/16-02, ROP-LES-18567-IUPh-2/16 од 26.08.2016.године, уговор о поклонунепокретности Ов.бр.2936/83 од 26.08.1983.године, решење СО Лесковац општинска геодетска управа бр.464-1027/83 од 28.10.1983.године, решење о презиђивању бр.351/68 од 18.13.1970.године, Доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о плаћеној Републичкој административној такси у износу од 300,00 динара на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15).

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно

технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбом члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 28. овог правилника а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да се радови који су наведени у приложеној техничкој документацији не могу подвести под "извођење радова на реконструкцији крова на стамбеном објекту у оквирима постојећих габарита и волумена", јер се наведеним радовима мења волумен објекта.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на КП бр.4041 КО Лесковац, па је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу, преко надлежног органа.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обр а д и о
Трајковић Марина

Ш е ф о д с е к а
Стојановић Жиқица

Н а ч е л н и к
Миленковић Јасминка, дипл. правник

