

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам,  
стамбено-комуналне послове,  
Број: 351-11121/16-02  
ROP-LES-22163-ISAWHA-2/2016  
Датум: 22.09.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам, стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Коцић Божидара из Лесковца ул. Солунских ратника бр. 30, поднетог на основу овлашћења од 06.07.2016. године, од стране Александра Синадиновића из Власотинца за издавање одобрења, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015), доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** Коцић Божидару из Лесковца ул. Солунских ратника бр. 30, извођење радова на реконструкцији помоћног објекта у постојећим габаритима и волумену на КП. бр.12085 КО Лесковац (објекат бр. 2 у копији плана габаритних димензија у основи 39,00м<sup>2</sup>). Објекат категорије А, класификационе ознаке 1127141. Предрачунска вредност радова 600.000 РСД

Идејни пројекат реконструкције бр. 99/2016 од августа 2016. године, чији је саставни део главна свеска бр.99/2016 и пројекат архитектуре бр.99-1/2016, урађен од Предузећа за инжињеринг, промет и услуге „Неимар“ из Власотинца, потписан од стране одговорног пројектанта Јасмине Синадиновић дипл.инж.грађ. (број лиценце 300885904), са констатацијом техничког лица ове управе од 20.09.2016. године, да исти садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом, саставни је део решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11 и 121/12,).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

## **О б р а з л о ж е њ е**

Коцић Божидар из Лесковца ул. Солунских ратника бр. 30, поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта у постојећим габаритима и волумену на КП. бр.12085 КО Лесковац (објекат бр. 2 у копији плана габаритних димензија у основи 39,00м<sup>2</sup>), заведен под бројем 351-11121/16-02 дана 15.09.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-22163-ISAWHA-2/2016. Усаглашени захтев је поднет на основу овлашћења од 06.07.2016. године, од стране Александра Синадиновића из Власотинца, у прописаном року за подношење усаглашеног захтева, након доношења закључка овог органа бр. 351-10945/16-02 дана 09.09.2016. године.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: Идејни пројекат реконструкције бр. 99/2016 од августа 2016. године, чији је саставни део главна свеска бр. 99/2016 и пројекат архитектуре бр. 99-1/2016, урађен од Предузећа за инжињеринг, промет и услуге „Неимар“ из Власотинца и потписано овлашћење од 06.07.2016. године.

Као доказ о праву својине инвеститор је приложио препис листе непокретности бр. 19737 КО Лесковац од 26.04.2016. године.

Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева у износу од 300,00 динара и доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000.00 динара, приложени у захтеву бр. 351-10945/16-02 од 01.09.2016. године.

Како је у усаглашеном захтеву за издавање одобрења достављени Идејни пројекат реконструкције бр. 99/2016 од августа 2016. године, урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015), односно како су отклоњени недостатци наведени у закључку бр. 351-10945/16-02 дана 09.09.2016. године, то је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Републичка административна такса износи 770.00 динара на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 57/14 и 83/15).

Градска комунална такса износи 1.500.00 динара на основу Одлуке о градским комуналним таксама ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 31/2015).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко АПР електронским путем, таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еци

Начелник  
Јасминка Миленковић дипл.правник