

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**  
**Градска управа за урбанизам,**  
**и стамбено-комуналне послове**  
Бр.: ROP-LES-22518-LOCH-2/2016  
Заводни бр.: 353-258/16-02  
Датум: 11.10.2016.год.

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поступајући по усаглашеном захтеву "PAN-LEDI" Д.О.О., Панчево, Ритска бр. 14, који је поднет преко пуномоћника, Срђе Поповића – "GAS DESIGN", Бежанијска бр.45, Земун, Београд, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", 30/10), доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашени захтев "PAN-LEDI" Д.О.О., Панчево, Ритска бр. 14, који је поднет преко пуномоћника Срђе Поповића – "GAS DESIGN", Бежанијска бр.45, Земун, Београд, за издавање локацијских услова за изградњу станице за компримовање природног гаса у Брестовцу, на КП бр. 4810,4811,4813,4814 и 4815 КО Брестовац, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

### *Образложење*

Предузеће "PAN-LEDI" Д.О.О., Панчево, Ритска бр. 14, обратило се овом органу преко пуномоћника Срђе Поповића – "GAS DESIGN", Бежанијска бр.45, Земун, Београд, дана 07.10.2016.год., у форми електронског документа, усаглашеним захтевом бр. ROP-LES-22518-LOCH-2/2016, заводни бр. 353-258/16-02, за издавање локацијских услова за изградњу станице за компримовање природног гаса у Брестовцу, на КП бр. 4810,4811,4813,4814 и 4815 КО Брестовац.

По пријему усаглашеног захтева, овај орган је утврдио да је отклоњен формални недостатак утврђен у закључку бр. ROP-LES-22518-LOC-1/2016, заводни бр. 353-258/16-02 од 23.09.2016.год., тј. да је приложена републичка административна такса.

**Увидом у достављену документацију у склопу ЦЕОП-а, констатовано је да инвеститор није претходно прибавио, односно уз захтев за издавање локацијских услова није доставио локацијске услове за изградњу саобраћајног прикључка на државни пут ПА реда, чије издавање је у надлежности Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС.**

Поред напред наведеног, утврђено је и да Идејно решење није урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016). Недостаци Идејног решења су следећи:

- 1) У ситуацији Идејног решења погрешно је наведена категоризација државног пута на који се приступа са предметних катастарских парцела. Уписан је државни пут ПА реда бр.225 који се односи на пут Гаџин Хан - Брестовац - Бојник - Лебане. Прикључак са КП бр. 4810, 4811, 4813, 4814 и 4815 КО Брестовац је на јавну саобраћајницу - КП бр.6889, која је државни пут ПА реда (пут Мала Крсна - Велика Плана - Баточина - Јагодина - Ћуприја - Параћин - Ражањ - Алексинац - Ниш - Клисуре - Лесковац) сходно УРЕДБИ О КАТЕГОРИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА ("Сл. гласник РС", бр. 105/2013, 119/2013 и 93/2015);
- 2) У склопу Главне свеске Идејног решења недостаје табела "Основни подаци о објекту и локацији";
- 3) У Идејном решењу недостаје Пројекат архитектуре у склопу кога је потребно приказати потребне основе, карактеристичне пресеке и изгледе објекта (1:500-1:000) чија се изградња планира на предметним катастарским парцелама, у складу са чланом 40. тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016);
- 4) У ситуацији Идејног решења, у "легенди" нема ознаке за објекат који је приказан западно од компресора бр.2. Није приказано удаљење наведеног објекта од суседних катастарских парцела. Позиција наведеног објекта није у складу са Планом генералне регулације насељеног места Брестовац ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 7/14). Сходно плану, минимално растојање од бочних и задње границе парцеле је  $\frac{1}{2}$  висине вишег објекта, а не мање од 4,0m. У ситуацији Идејног решења недостаје габарит наведеног објекта и габарит надстрешнице бр. 6 као и висинске коте свих планираних објеката на предметним катастарским парцелама. Није приказано ни удаљење надстрешнице бр.6 од границе суседне катастарске парцеле. Надстрешница треба бити позиционирана у складу са планом према горе наведеним удаљењима. За мања растојања од планом прописаних, (планираних објеката од граница парцела), потребно је прибавити сагласност суседа;
- 5) У легенди ситуације Идејног решења под бројем 4. уписана је надстрешница која није приказана у ситуацији;

- 6) У ситуацији Идејног решења није приказана грађевинска и регулациона линија као и њихово међусобно растојање;
- 7) У ситуацији Идејног решења у оквиру комплекса станице за компримовање природног гаса није предвиђен простор за плато, у циљу одвојеног сакупљања-примарне селекције и одношење комуналног отпада а на паркиралишту није предвиђено најмање једно место, од укупног броја места за паркирање за лица са посебним потребама које треба бити са најмањом ширином места за паркирање 3,5m. Недостају и зелене површине које су прописане према плану за комерцијално-пословне комплексе мин. 20%;
- 8) Део пројекта према областима – Пројекат саобраћајница у склопу Идејног пројекта није потписан електронским потписом од стране Одговорног лица пројектанта предметног дела пројекта (предузетника, односно правног лица које је носиоц израде дела техничке документације).

Сходно упутству "Формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП-у" – веб линк <http://gradjevinskedozvole.rs/Files/00339/Uputstvo-Formati-elektronskih-dokumenata-i-njihovo-dostavljanje-u-CEOP-u-dopunjeno.pdf>

Електронско потписивање дела пројекта обавезно врши:

- Одговорно лице пројектанта предметног дела пројекта (предузетника, односно правног лица које је носиоц израде дела техничке документације);
- Одговорни пројектант предметног дела пројекта;
- Вршилац техничке контроле предметног дела пројекта (само у случају када је прописана техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу).

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Обзиром да је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, констатовано је да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор (у склопу Централног електронског система обједињене процедуре), надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.

Како је сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), подносилац захтева за издавање локацијских услова већ једном искористито право на подношење усаглашеног захтева, то нема права на подношење новог усаглашеног захтева.

**О б р а ђ и в а ч**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Шеф Одсека**

**за обједињену процедуру**

Жикица Стојановић, дипл. ещц.

**НАЧЕЛНИК**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.