

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам
и стамбено-комуналне послове
Број: ROP-LES-25440-LOC-1/2016
353-276/16-02
Датум: 07.10.2016. године
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, по захтеву правног лица „4М“ д.о.о. Лесковац, Виљама Пушмана 3, за издавање локацијских услова за изградњу фотонапонске електране 990 kW, на КП.бр. 6223/6, КО Лесковац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев правног лица „4М“ д.о.о. Лесковац, Виљама Пушмана 3, за издавање локацијских услова за изградњу фотонапонске електране 990 kW, на КП.бр. 6223/6, КО Лесковац.

Образложење

Подносилац захтева „4М“ д.о.о. Лесковац, Виљама Пушмана 3, за изградњу фотонапонске електране 990 kW, на КП.бр. 6223/6, КО Лесковац, приложио је потребну документацију предвиђену Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/15 као и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/15 и 77/15).

Увидом у достављену документацију електронским путем утврђено је да је у приложеној документацији учињено више пропуста који су **суштински** недостаци. Поменути недостаци су:

- 1) Није приложена графичка нити текстуална документација из које се види дали се објекат фотонапонске електране гради на крову објекта или на тлу.
 - У колико се ради о томе да се гради на тлу онда недостаје израда техничке документације на катастарско топографском плану као подлоге за пројектовање.
 - У колико се електрана гради на крову објекта, није приказан никаквом графчком документацијом, а ни у текстуалном документацијом да су фотонапонске ћелије и носећа конструкција постављене на крову објекта.
- 2) Сви грађевински објекти на парцели немају употребну дозволу.
- 3) Из наведеног произилази да се ни на једном крову објекта не могу поставити панели и конструкција фотонапонске електране јер не постоје правни предуслови за издавање било какве инвестиционо техничке документације.
- 4) Трафо станице на којима би требало да се изврши прикључивање конвертоване електричне енергије немају употребну дозволу тако да ни на њима не постоје правни предуслови за прикључивање.

Приложена пројектна документација није сва на званичном језику државе Србије.

Приложена техничка документација (ИДР) не садржи описа радова и попис материјала као ни процењену вредност објекта, већ предмер и предрачун што није прописано Правилником о

садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца је уочила наведене недостатке и није могла даље да поступа по предметном захтеву, па је донешен Закључак као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца у року од три дана од дана пријема закључка.

Обрађивач
Стојановић Сребрн, дипл.инг.грађ.

Шеф одсека
Стојановић Жикица, дипл. ецц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл. правник