

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11284/16-02
ROP-LES-22574-ISAWHA-2/2016
10.10.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Ракић Миодрага и Ракић Властимира из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.327 за издавање решења о одобрењу за градњу ограде, поднетом на основу пуномоћја бр.07/07/16 и бр.07а/07/16, преко бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објеката и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, кога заступа Александра Костић из Лесковца, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Ракић Миодрагу и Ракић Властимиру из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр. 327 извођење радова на изградњи ограде, укупне дужине 8,20м на КП бр.3334/3 КО Лесковац. Предрачунска вредност радова је 300.000,00 динара (без ПДВ).

Саставни део овог решења је идејни пројекат транспарентне ограде бр.27/07/2016 од 27.07.2016. године (главна свеска бр.0-27/07/2016, пројекат архитектуре бр.1-27/07/2016), урађен од "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, ул. Булевар ослобођења бр.2/15 - потписан од главног пројектанта Жарка Искренова, дипл.инг.арх. (бр. лиц.300 М981 14).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститори су дужни да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Ракић Миодраг и Ракић Властимир из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.327 поднели су овој Управи преко Централног информационог система, АПР-а, дана 02.10.2016. године усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ограде, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет на основу пуномоћја бр. 07/07/16 и бр.07а/07/16, преко бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објеката и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након доношења закључка ове Управе бр.351-10978/16-02, ROP-LES-22574-ISAW-1/2016 од 13.09.2016. године, због неиспуњења

формалних услова за поступање по захтеву. Усаглашен захтев је заведен је код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-22574-ISAWHA-2/2016, код Управе под бр.351-11284/16-02 .

Уз усаглашен захтев за издавање решења инвеститори су приложили: пуномоћје бр.07/07/16, пуномоћје бр.07а/07/16, катастарско-топографски план израђен од "Геоинжењеринг" из Власотинца, идејни пројекат транспарентне ограде бр.27/07/2016 од 27.07.2016. године (главна свеска бр.0-27/07/2016, пројекат архитектуре бр.1-27/07/2016), урађен од "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, ул. Булевар ослобођења бр.2/15 - потписан од главног пројектанта Жарка Искренова, дипл.инг.арх. (бр. лиц.300 М981 14), са констатацијом техничког лица ове Управе од 05.10.2016. године да исти садржи све прописане податке и да је предметни захтев усклађен са планским документом и решење РГЗ, СКН Лесковац бр.952-02-4-2565/2016 од 26.09.2016. године.

На основу чл.19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) од РГЗ, СКН Лесковац прибављен је за предметну КП бр.3334/3 КО Лесковац препис листа непокретности бр.4438 КО Лесковац и у истом је евидентирано право својине Ракић Миодрага и Ракић Властимира из Лесковца, ул. Лужноморавских бригада бр.327, са обимом удела по 1/2, на КП бр.3334/3 КО Лесковац.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како су инвеститори отклонили недостатке наведене у закључку бр.351-10978/16-02 , ROP-LES-22574-ISAW-1/2016 од 13.09.2016. године и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднели сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15) то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ ст. 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09,24/11, 121/12 , 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститори су уз првобитни захтев доставили доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара).

Републичка административна такса за решење износи 770,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр.43/03, 51/03, 61/05, 101/05,5/09, 54/09.....83/15, 112/15 и 50/16) - уплатити на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Градска административна такса за решење износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15) - уплатити на жиро рачун бр. 840-742341843-24 са позивом на број 97 21-058.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник
Јасминка Миленковић , дипл.правник