

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам,
стамбено-комуналне послове,
Број: 351-11509/16-02
ROP-LES-26874-IUP-1/2016
Датум: 14.10.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца употреба:

- Објеката комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу I фаза (инсталације водовода и канализације, електричне инсталације 10кВ кабловски водови) на КП. бр.15025, 15027, 15028, 15187, 14288, 1489, 15058, 15038, 15030 КО Лесковац, на КП. бр.15029/27, 15029/14, 15029/13, 15029/32, 15029/31, 15029/30, 15029/24, 15029/15, 15029/2, 15029/11, 15022/6, 15022/7, 114341/4 КО Лесковац (настале цепањем КП. бр.15023, 15029, 15022 и 14341 КО Лесковац) на КП. бр. 1135, 1134/2, 2345/1, 2351, 1122 и 2364 КО Навалин; изграђених по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-7834/11-02 од 16.09.2011. године и Главном пројекату фекалне канализације „Зелена зона“ колектор у Лесковцу, Главном пројекату водоводне мреже, Главном пројекату полагања 10кВ кабловског вода, од марта 2011.године, урађени од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца;
- Објеката комуналне инфраструктуре у оквиру комплекса „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза, улица Прва и Пета –мрежа саобраћајница, инсталације водовода, канализације и расвете на КП. бр. 15023/4 и 15029/13 КО Лесковац (настале цепањем КП. бр. 15023 и 15029 КО Лесковац) , изграђених по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-7880/11-02 од 12.05.2012. године и Главном пројекату саобраћајнице улица Прва и Пета, са пратећом инфраструктуром, Главни пројекат водоводне мреже II фаза, Главни пројекат фекалне канализације II фаза и Главни пројекат уличне расвете II фаза, урађени од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца;
- Објеката комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза, улица Шеста – саобраћајница, инсталације водовода, канализације и уличне расвете на КП. бр. 15023/5, 15029/13 и 15029/15 КО Лесковац (настале цепањем КП. бр. 15023, 15029 КО Лесковац), изграђених по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-7785/12-02 од 23.04.2012. године и Главном пројекату изградње комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза од априла 2012. године, урађен од ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца.

Записник комисије за технички преглед изведених радова на изградњи објеката комуналне инфраструктуре локација „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза - мрежа саобраћајница, инсталације водовода, фекална канализациона мрежа, улична расвета улица Прва и Пета и II фаза улица Шеста –саобраћајница, инсталације водовода, фекална канализациона мрежа и уличне расвете од 24.10.2012. године, Записник комисије за технички преглед изведених радова на изградњи објеката комуналне инфраструктуре локације „Зелена зона“ у Лесковцу I фаза (инсталације водовода и канализације, електричне инсталације 10кВ кабловски водови) и елаборат геодетских радова за локацију „Зелена зона- запад “ бр. 5162 од 04.09.2015. године, урађен од ЈП Дирекција за урбанизам и изградња“ из Лесковца, саставни су део решења.

Образложење

ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, поднела је захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекте комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу I фаза (инсталације водовода и канализације, електричне инсталације 10кВ кабловски водови) на КП. бр. 15025, 15027, 15028, 15187, 14288, 1489, 15058, 15038, 15030 КО Лесковац, на КП. бр. 15029/27, 15029/14, 15029/13, 15029/32, 15029/31, 15029/30, 15029/24, 15029/15, 15029/2, 15029/11, 15022/6, 15022/7, 114341/4 КО Лесковац (настале цепањем КП. бр. 15023, 15029, 15022 и 14341 КО Лесковац) на КП. бр. 1135, 1134/2, 2345/1, 2351, 1122 и 2364 КО Навалин, за објекте комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза, улица Шеста – саобраћајница, инсталације водовода, канализације и уличне расвете на КП. бр. 15023/5, 15029/13 и 15029/15 КО Лесковац (настале цепањем КП. бр. 15023 15029 КО Лесковац) и за објекте комуналне инфраструктуре у оквиру комплекса „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза, улица Прва и Пета –мрежа саобраћајница, инсталације водовода и канализације и расвете на КП. бр. 15023/4 и 15029/13 КО Лесковац (настале цепањем КП. бр. 15023 и 15029 КО Лесковац), заведен под бројем 351-11509/16-02 дана 12.10.2016. године, заведен код АПР под бројем ROP-LES-26874-IUP-1/2016.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 300,00 РСД, доказ о уплати накнаде за АПР у износу од 2.000,00 РСД, записник комисије за технички преглед изведених радова на изградњи објеката комуналне инфраструктуре локација „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза - мрежа саобраћајница, инсталације водовода, фекална канализациона мрежа, улична расвета улица Прва и Пета и II фаза улица Шеста – саобраћајница, инсталације водовода, фекална канализациона мрежа и уличне расвете од 24.10.2012. године, записник комисије за технички преглед изведених радова на изградњи објеката комуналне инфраструктуре локације „Зелена зона“ у Лесковцу I фаза (инсталације водовода и канализације, електричне инсталације 10кВ кабловски водови, ТС 10/0,4кВ) од 30.07.2015. године, решење о грађевинској дозволи бр. 351-7834/11-02 од 16.09.2011. године, решење о грађевинској дозволи бр. 351-7880/11-02 од 12.05.2012. године, решење о грађевинској дозволи бр. 351-7785/12-02 од 23.04.2012. године, елаборат геодетских радова за локацију „Зелена зона- запад “ бр. 5162 од 04.09.2015. године, урађен од ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу“ из Лесковца, потврду о извршеном геодетском мерењу водова бр. 956-2-49/2012 од 14.11.2012. године, Службе за катастар непокретности Лесковац, потврду о извршеном геодетском мерењу водова бр. 956-2-11/201 од 10.10.2013. године, Службе за катастар непокретности Лесковац, потврду овереног извођача радова и надзорног органа да је изведено стање једнако пројектованом у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15).

Увидом у приложене записнике констатовано је да је у истим комисија за технички преглед објекта предложила доношење решења о употребној дозволи за објекте комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу I фаза (инсталације водовода и канализације, електричне инсталације 10кВ кабловски водови), објекте комуналне инфраструктуре у оквиру комплекса „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза, улица Прва и Пета – мрежа саобраћајница, инсталације водовода, канализације и расвете и објекте комуналне инфраструктуре у циљу опремања и уређења планиране локације „Зелена зона“ у Лесковцу II фаза, улица Шеста – саобраћајница, инсталације водовода, канализације и уличне расвете, на горе наведеним катастаским парцелама.

Како је подносилац захтева приложио потребну документацију односно како су испуњени формални услови из члана 43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15), донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење износи 177.465,616,46 динара, на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 55/12,83/2015,112/2015 и 50/2016).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко електронским путем преко АПР-а, таксирана са 440,00 динара, републичке административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра у року од пет радних дана од дана правоснажности решења и архиви града Лесковца .

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл. правник