

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа за урбанизам,
и стамбено-комуналне послове
Бр.: ROP-LES-20269-LOCH-2/2016
Заводни бр.: 353-250/16-02
Датум: 14.10.2016. год.
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове Лесковац, поступајући по усаглашеном захтеву ЈП "Електропривреда Србије" Београд, Ул. Царице Милице бр.2, који је поднет преко пуномоћника Небојше Алексића, Главног руководиоца пројекта у Сектору за кључне инвестиционе пројекте ЈП ЕПС, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ЈП "Електропривреда Србије" Београд, Ул. Царице Милице бр.2, који је поднет преко пуномоћника Небојше Алексића, Главног руководиоца пројекта у Сектору за кључне инвестиционе пројекте ЈП "Електропривреда Србије" Београд, за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта машинске зграде МХЕ "Вучје" (планиране снаге 880kW) на реци Вучјанки - уградња додатног агрегата у просторију постојеће машинске зграде на КП бр. 4105 КО Вучје, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Јавно предузеће "Електропривреда Србије" Београд, Ул. Царице Милице бр.2, обратило се овом органу дана 28.09.2016.год., преко пуномоћника Небојше Алексића, Главног руководиоца пројекта у Сектору за кључне инвестиционе пројекте ЈП "Електропривреда Србије" Београд, усаглашеним захтевом бр. ROP-LES-20269-LOCH-2/2016, заводни бр. 353-250/16-02, за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег објекта машинске зграде МХЕ "Вучје" (планиране снаге 880kW) на реци Вучјанки - уградња додатног агрегата у просторију постојеће машинске зграде на КП бр. 4105 КО Вучје.

По пријему усаглашеног захтева утврђено је следеће:

- 1) Неслагање са бруто површином земљишта под објектом машинске зграде бр.1 која је у препису листа непокрености бр. 483 КО Вучје уписана са површином од 228м² (објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта), док је у идејном решењу приказана бруто површина земљишта под објектом машинске зграде 268м².
Према ситуацији идејног решења која је урађена на катастарско - топографском плану, постојећи објекат машинске зграде изграђен је на КП бр.4105 КО Вучје и једним делом на суседној КП бр.4103 КО Вучје, што није наведено у идејном решењу и табели "Општи подаци о објекту и локацији".

Решење о одобрењу за извођење радова издаје се за објекте који су изграђени са грађевинском и употребном дозволом или пре доношења прописа о изградњи објеката, под условом да је фактичко стање објекта - бруто површина земљишта под објектом идентична бруто површини земљишта под објектом која је евидентирана у катастру, што је наведено и у претходном закључку бр. ROP-LES-20269-LOC-1/2016, заводни бр. 353-250/16-02 од 23.08.2016.год., што пре било какве интервенције на објекту, директно упућује на озакоњење делова објекта машинске зграде који су изграђени без одобрења за изградњу, односно нису евидентирани у катастру.

- 2) Недостатак који је утврђен у закључку бр. ROP-LES-20269-LOC-1/2016, заводни бр. 353-250/16-02 од 23.08.2016.год. није отклоњен у усаглашеном захтеву: У насловној страни 0-Главне свеске, у делу "За грађење / извођење радова", сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016), **није наведена врста предметних радова** (нова градња, доградња, реконструкција, адаптација, санација, промена намене). Наведени радови у Идејном решењу не односе се само на уградњу додатног агрегата у просторију постојеће машинске зграде како је наведено у насловној страни и Главној свесци у делу "За грађење / извођење радова". У табели "Општи подаци о објекту и локацији" сходно напред цитираном правилнику **недостаје податак "врста радова"** (нпр. нова градња, доградња, реконструкција, промена намене, адаптација, инвестиционо одржавање и сл.);
- 3) У ИДР у опису предвиђених радова на постојећим објектима наведено је да се предвиђа реконструкција кућице на водозахвату и реконструкција кућице на водној комори у којој борави особље током целе године. Провером код РГЗ-а, СКН Лесковац, утврђено је да **наведене кућице нису евидентирани у препису листа непокретности, те да се не може дозволити реконструкција истих. Решење о одобрењу за извођење радова издаје се за објекте који су изграђени са грађевинском и употребном дозволом или пре доношења прописа о изградњи објекта.**

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15) одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.

Како је сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), подносилац захтева за издавање локацијских услова већ једном искористито право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, то нема права на подношење новог усаглашеног захтева.

О б р а ђ и в а ч

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одсека

за обједињену процедуру

Жикица Стојановић, дипл. ецц.

НАЧЕЛНИК

Јасминка Миленковић, дипл. прав.