

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам
и стамбено-комуналне послове
Број: ROP-LES-17667-LOCN-2/2016
353-235/16-02
Датум: 11.10.2016. године
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поступајући по захтеву правног лица „Метал Галант Градња“ д.о.о. Лесковац, Краља Петра I 108 за издавање локацијских услова за изградњу прикључног топловода, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/15) и чл. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 35/15 и 114/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев правног лица „Метал Галант Градња“ д.о.о. Лесковац, Краља Петра I 108 3, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног топловода.

Образложење

Подносилац захтева „Метал Галант Градња“ д.о.о. Лесковац, Краља Петра I 108, затражио је издавање локацијских услова за изградњу прикључног топловода на КП 8485, 8431, 4882/3 и 4902/1, КО Лесковац, преко пуномоћника Александре Костић из Лесковца као одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објеката и консалтинг „Инкопројект Инжињеринг“ из Лесковца, ул. Булевар Ослобођења бр. 2/15, и приложио потребну документацију предвиђену Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/15) као и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/15 и 77/15).

У редовном поступку у надлежном органу уочени су недостаци документације у смислу да је ималац јавних овлашћења “Телеком Србија“ а. д. доставио негативне локацијске услове који су у Закључку о одбацивању бр. ROP-LES-17667-LOC-1/2016 од дана 26.08.2016. из формално правних разлога детаљно наведени и описани.

Сви наведени и уочени недостаци нису отклоњени а поднет је усаглашени захтев ROP-LES-17667-LOC-1/2016 дана 28.09.2016.

Приложена пројектна документација не садржи попречне профиле,

У општим подацима о објекти није наведен Урбанистички пројекат као плански основ за израду урбанистичких услова већ План генералне регулације 2. Правилником о обједињеној процедури предвиђено је да се у исти образац уписује и План генералне регулације на основу кога је урађен Урбанистички пројекат и сам Урбанистички пројекат као урбанистичка разрада нижега реда,

Графички прилог идејног решења као трасу топловода кроз улицу Светозара Марковића предвидео је супротну страну улице и то у самом тротоару, а које решење није садржано у Урбанистичком пројекту тако да је траса без планског основа. Наведена траса би могла да се у идином решењу прикаже тек после измене урбанистичког пројекта у колоко имаоци јавних овлашћења издају одговарајуће услове пројектовања и прикључења.

Увидом у достављену документацију електронским путем утврђено је да су у приложеној документацији учињени **суштински** недостаци.

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца је уочила наведене недостатке и није могла даље да поступа по предметном захтеву, па је донешен Закључак као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца у року од три дана од дана пријема закључка.

Обрађивач
Стојановић Сребрн, дипл.инг.грађ.

Шеф одсека
Стојановић Жикица, дипл. ецц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл. правник