

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11623/16-02
ROP-LES-27757-ISAW-1/2016
Датум: 28.10.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева Цветковић Зорана из Лесковца ул. Коче Капетана бр. 14, поднетог на основу овлашћења од 12.09.2016. године од стране Гранчице Цветковић из Лесковца заступника Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, за издавање одобрења, на основу члана 145. ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињеној процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Цветковић Зорана из Лесковца ул. Коче Капетана бр. 14, за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта на КП. бр. 12583 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Цветковић Зоран из Лесковца ул. Коче Капетана бр.14, поднео је овом органу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта на КП. бр.12583 КО Лесковац, заведен под бројем 351-11623/16-02 дана 20.10.2016. године. Захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-27757-ISAW-1/2016

Уз захтев инвеститор је приложио републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, таксу за АПР и износу од 2.000,00 динара, Идејни пројекат реконструкције бр. 22/2016 од 12.09. 2016. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, препис листе непокретности бр. 4746 КО Лесковац, решење ГУ за урбанизам и стамбено-комуналне послове бр.351-263/06-02 од 07.04.2006. године и овлашћење од 12.09.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је:

- Одлука о одређивању главног пројектанта није потписан од стране инвеститора (прилог 8 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката),
- Објекат је спратности II, док се у техничком извештају обрађује подрум са подацима који су у графичком прилогу означени као основа приземља.,
- У техничком извештају у делу унутрашње обраде дате су таблице површина и обраде подова дневне соба и спаваћих соба као и санитарних чворова,
- Наводи се да ће прикључивање електроинсталације, водовода и канализације бити извршено према условима имаоца јавних овлашћења и ако је у главној свесци констатовано да ће се на помоћном објекту користити постојећа инсталација и неће се прибављати услови имаоца јавних овлашћења,

- Пројктант констатује да објекат спада у групу објеката који се не греју тако да није потребно радити енергетску санацију објекта а апројектована је котларница у просаторији бр. 4.
- Није приложено овлашћење за подношење захтева за наведену катастарску парцелу (у приложеном овлашћењу број катастарсе парцеле је 12583/2 КО Лесковац, док се захтев и техничка документација односе на катастарску парцелу број 12583 КО Лесковац).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742341843-24 са позивом на број 97 21-058 у корист Града Лесковца..

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.ецц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник