

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове,
Број: 351-11285/16-02
ROP-LES-23353-ISAWHA-2/2016
15.11.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Ратковић Загорке из Доње Јајине поднетог од стране пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Ратковић Загорки из Доње Јајине издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи **економског објекта** спратности П; габарита (7,90 x 11,30)+(5,15 x 6,50)м; укупне површине будућег објекта 124,67м² на КП бр.583/1 КО Доња Јајина, укупне површине парцеле 926,00м². Објекат је категорије А, класификационог броја 127141.

Предрачунска вредност објекта (без ПДВ-а) је 2.300 000,00 динара.

Идејни пројекат бр.69/16 од 09.09.2016.године урађен од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца-одговорни пројектант је Јоксимовић Сунчица, дипл.инг.арх. (бр. лиценце 300 В272 06) са констатацијом техничког лица ове Управе од 15.11.2016.године да исти садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом, саставни је део овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је у обавези да у року од **8 дана** пре почетка грађења објекта **поднесе пријаву радова** овој управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС" бр.72/09,24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

Ратковић Загорка из Доње Јајине поднела је овом органу дана 03.10.2016.године преко пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца, усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта на КП бр. 583/1 КО Доња Јајина. Захтев је зеведен код ове

Управе под бројем 351-11285/16-02, заведен код АПР-а под бројем ROP-LES-23353-ISAWHA-2/2016 и ближе је описан у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта на КП бр. 583/1 КО Доња Јајина бр.351-11075/16 од 13.09.2016.године инвеститор је приложио: Идејни пројекат са главном свеском бр.69/16 од 09.09.2016.године урађен од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца-одговорни пројектант је Јоксимовић Сунчица, дипл.инг.арх. (бр. лиценце 300 В272 06), пуномоћје од 09.09.2016.године, доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о плаћеној Републичкој административној такси у износу од 300,00 динара (за захтев) на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15). Уз усаглашен захтев достављен је само исправљени Идејни пројекат са главном свеском.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу чл. 97 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Извод из листа непокретности бр.70 КО Доња Јајина бр.954-04-200/16 од 11.10.2016.године по коме је утврђено да је инвеститор власник предметне парцеле, прибављен је по службеној дужности

Комунална такса износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о комуналним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.28/08, 10/10 и 5/15) и потребно је уплатити на жиро рачун бр.840-742341843-24 са позивом на број 97 21-058.

Републичка такса износи 770,00 динара на основу Тарифног броја 165 Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 55/12 и 47/13) и потребно је уплатити на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи економског објекта на КП бр.583/1 КО Доња Јајина поднео сву потребну документацију предвиђену чланом 145.ст.2 Закона о планирању и изградњи, а у складу са чланом 28.и л.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа електронским и писаним путем таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обр а д и о

Трајковић Марина

Ш е ф о д с е к а

Стојановић Жижица

Н а ч е л н и к

Миленковић Јасминка, дипл. правник

