

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-12073/16-02
ROP-LES-30922-IUPH-2/2016
12.12.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Алексић Драгана из Лесковца, ул. Раде Жунић бр.21/9, за издавање употребне дозволе, поднетом преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ Алексић Драгану из Лесковца, ул. Раде Жунића бр.21/9 употреба стамбеног објекта на КП бр. 4618 КО Лесковац у ул. Васе Пелагића бр.1 у Лесковцу, габарита 10,80x8,00+ 2,0x2,80м, спратности По+П+1+Пк, (објекат категорије А, класификационог знака 111011), бруто површине 368м², реконструисаног и надграђеног по решењу 351-7652/12-02 од 19.03.2012. године и главном пројекту бр.1/12 од јануара 2012. године урађеном од бироа за пројектовање "Ибико" из Власотинца.

Потврда од 16.11.2016. године издата од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03) и елаборат геодетских радова за стамбени објекат од 15.11.2016. године урађен од "Гео-Стошић" из Лесковца, саставни су део овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Закључком ове Управе бр.351-12073/16-02, ROP-LES-30922-IUP-1/2016, од 01.12.2016. године одбачен је захтев Алексић Драгана из Лесковца, ул. Раде Жунић бр.21/9, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.4618 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 06.12.2016. године Алексић Драган из Лесковца, ул. Раде Жунић бр.21/9 поднео је у прописаном року усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за предметни стамбени објекат. Захтев је поднет преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб и заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-30922-IUPH-2/2016. Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, решење о грађевинској дозволи бр.351-

7652/12-02 од 19.03.2012. године, оверену насловну страну главног пројекта бр.1/12 од јануара 2012. године урађеног од бироа за пројектовање "Ибико" из Власотинца, по коме је издато решење о грађевинској дозволи бр.351-7652/12-02 од 19.03.2012. године од стране инвеститора, извођача и надзорног органа да је објекат изведен према главном пројекту, решење о озакоњењу бр.351-7724/10-02 од 12.04.2016. године, потврду од 16.11.2016. године издату од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03), потврду о ревалоризованој вредности објекта од 16.11.2016. године и елаборат геодетских радова за стамбени објекат од 15.11.2016. године урађен од "Гео-Стошић" из Лесковца.

У складу са чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.85/2015) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио потврду од 16.11.2016. године издату од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03) о томе да је стамбени објекат на КП бр.4618 КО Лесковац завршен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи бр.351-7652/12-02 од 19.03.2012. године и да је објекат прикључен на водоводну и канализациону инфраструктуру и нн мрежу према условима јавних предузећа.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 21.638,40 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15), доказ о плаћеној градској административној такси за доношење решења (износ од 1840,00 динара), на основу тар.бр.7 Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

