

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено-комуналне послове  
Број: 351-11883/16-02  
ROP-LES-29808-ISAW-1/2016  
Датум: 15.12.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Скупштине станара зграде С-15 из Лесковца ул. Војводе Мишића бр.2, поднетог на основу овлашћења од 04.11.2016. године од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији крова на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) доноси

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Скупштине станара зграде С-15 из Лесковца ул. Војводе Мишића бр.2, за издавање одобрења за извођење радова на санацији равног крова зграде С-15 у Лесковцу ул. Војводе Мишића бр.2, на КП. бр.5384 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

### О б р а з л о ж е њ е

Скупштина станара зграде С-15 из Лесковца ул. Војводе Мишића бр.2, поднела је дана 08.11.2016. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на санацији равног крова зграде С-15 у Лесковцу ул. Војводе Мишића бр.2, на КП. бр.5384 КО Лесковац. Захтев је зеведен код ове управе под бројем 351-11883/16-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-29808-ISAW-1/2016. Захтев је поднет основу овлашћења од 04.11.2016. године од стране Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу инвеститор је приложио: доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о плаћеној Републичкој административној такси у износу од 300,00 динара (за захтев) на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15), Технички опис са пописом радова од 07.11.2016. године, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, списак станара зграде С-15 и овлашћење од 04.11.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да инвеститор није приложио **Одлуку скупштине зграде** са писменом сагласношћу стварних власника станова и других посебних делова зграде, како је то предвиђено чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), а у складу са Законом о одржавању стамбених зграда („СЛ гласник РС“. бр. 44/95, 46/98, 1/2001- одлука УСРС 101/2005 –др.закон, /2011 – одлука УС и 88/2011).

- За предметне радове потребно је доставити одлуку скупштине зграде са сагласност више од половине од укупног броја власника станова у згради у којој ће се изводити планирани радови са тачним податцима власника станова (име, презиме, број личне карте).

Како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко АПР електронским путем, таксиран са 240,00 динара административне таксе. ж.р.бр. 840-742341843-24 са позивом на број 97 21-058 у корист Града Лесковца.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић, дипл.еци

Начелник

Јасминка Миленковић, дипл. правник