

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа за урбанизам,
и стамбено-комуналне послове
Бр.: ROP-LES-33061-LOC-1/2016
Заводни бр.: 353-302/16-02
Датум: 19.12.2016.год.

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове Лесковац, поступајући по захтеву **"Метал комерц" д.о.о., Лесковац, Ул. Бабичког одреда бр.29**, који је поднет преко пуномоћника Александре Костић, ПР "Инкопројект инжењеринг", Лесковац, Ул. Трг Револуције 33, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа "Метал комерц" д.о.о., Лесковац, Ул. Бабичког одреда бр.29, који је поднет преко пуномоћника - Александре Костић, ПР "Инкопројект инжењеринг", Лесковац, Ул. Трг Револуције 33, за изградњу фотонапонске електране 180kW, на КП бр. 12345/1 КО Лесковац, због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Предузеће "Метал комерц" д.о.о., Лесковац, Ул. Бабичког одреда бр.29, обратило се овом органу дана 08.12.2016.год., преко пуномоћника - Александре Костић, ПР "Инкопројект инжењеринг", Лесковац, Ул. Трг Револуције 33, за изградњу фотонапонске електране 180kW, на КП бр. 12345/1 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, *прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15)*, и то:

- 1) да је надлежан за поступање;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Увидом у Идејно решење које је достављено овом органу у склопу ЦЕОП-а, утврђени су следећи недостаци:

1) У идејном решењу уочена је **неусаглашеност графичког прилога идејног решења у склопу Пројекта електроенергетских инсталација (прилог бр.1) »шема кабловских веза МСЕ«**, са подацима који су наведени у склопу Главне свеске, па је тако у **табели 0.7. "Општи подаци о објекту и локацији"** поред класификационе ознаке **230201** (која се према Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) односи на објекте и опрему за производњу електричне енергије нпр. хидроелектране, термоелектране за угаљ, нуклеарне електране, електране на ветар) **наведено »НА КРОВУ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА«** док је у делу "ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ" наведено да се **фотонапонски панели постављају на објекту бр.1, што није у складу са напред наведеним графичким прилогом** (по коме се на основу позиције $RO FN_1$ и $RO FN_2$ може закључити постављање фотонапонских панела МСЕ на објекту бр.4 – остале зграде према евиденцији РГЗ-а) **који не садржи опис у виду легенде са ознаком објекта (и наменом објекта и пожељном напоменом о статусу објекта, нпр. да ли је у фази озакоњења, озакоњен, са употребном дозволом, без употребне дозволе и сл.) на коме је планирано постављање фотонапонских панела мале соларне електране;**

2) Графички прилог идејног решења није урађен у потпуности у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016). Графички прилог идејног решења не садржи:

- ситуациони план са удаљењима предметног објекта од суседних парцела;
- основе, карактеристичне пресеке и изгледе објекта (1:500-1:100);
- ознаку север.

У усаглашеном захтеву у склопу идејног решења поред напред наведеног, приказати основу кровних равни објекта (на коме се планира постављање фотонапонских панела) са приказаним нагибима, котом слемена, укупном бруто површином и распоредом и орјентацијом фотонапонских панела мале соларне електране;

3) У склопу Главне свеске, у табели "Основни подаци о објекту и локацији" осим предрачунске вредности објекта није уписан ни један други податак који се односи на изградњу фотонапонске електране.

У усаглашеном захтеву у склопу идејног решења, у табели "Основни подаци о објекту и локацији" потребно је уписати следеће податке: укупну површину парцеле (према подацима РГЗ-а), укупну БРГП надземно и укупну БРУТО изграђену површину коју формирају планирани фотонапонски панели на кровној површини и податке о постојећем објекту на коме се планира постављање фотонапонских панела - спратност, висину (венац, слеме) орјентацију слемена, нагиб крова и материјализацију крова;

4) У графичком прилогу идејног решења у склопу Пројекта електроенергетских инсталација (прилог бр.1) »шема кабловских веза МСЕ« поред објекта бр.8 - постојеће ТС 10/0.4kV "Меготекст" недостаје ознака за новопланирану трафо станицу за коју нису приказани габарити и која је описана у сажетом техничком опису идејног решења да ће бити део посебног пројекта (захтева). Прецизирати да ли ће и подземни кабал типа РР00-А 4x240mm² и РР00-А 4x150mm² бити део посебног пројекта (захтева). Планирани подземни кабал типа РР00-А 4x240mm² у наведеном графичком прилогу идејног решења приказан је једним делом на међној линији са суседном КП бр. 6223/2 КО Лесковац, па је

за његово извођење према приказаној позицији **потребна сагласност власника суседне КП бр. 6223/2 КО Лесковац.**

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, односно нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одсека

за обједињену процедуру

Жикица Стојановић, дипл. ецц.

НАЧЕЛНИК

Јасминка Миленковић, дипл. прав.