

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-12338/16-02
ROP-LES-3330-ISAW-1/2016
22.12.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Синадиновић Небојше из Лесковца поднетог преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, за издавање одобрења за пренамену објекта на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13,132/14 и 145/14) и члана 28. и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Синадиновић Небојше** из Лесковца за одобрење за извођење радова на пренамени пословног простора у стамбени, пословног простора који се налази у приземљу стамбено-пословног објекта у Лесковцу у Ул. Првوماјска бр.2, на КП бр. 4040/1 КО Лесковац, **због неиспуњења формалних услова.**

О б р а з л о ж е њ е

Синадиновић Небојша из Лесковца поднео је овом органу дана 11.12.2016.године захтев за издавање одобрења за извођење радова на пренамени пословног простора у стамбени. Пословни простор се налази у приземљу стамбено-пословног објекта у Лесковцу у Ул. Првوماјска бр.2, на КП бр. 4040/1 КО Лесковац. Захтев је заведен код ове управе под бројем 351-12338/16-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-3330-ISAW-1/2016, поднет од стране пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, по пуномоћју од 11.12.2016.године и ближе је описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање одобрење за извођење радова на пренамени пословног простора у стамбени, који се налази у приземљу стамбено-пословног објекта у Лесковцу у Ул. Првوماјска бр.2, на КП бр. 4040/1 КО Лесковац, инвеститор је приложио: технички опис пренамене објекта урађен од бироа за пројектовање"Фарос-инжењеринг" из Лесковца, пуномоћје од 11.12.2016.године, доказ о уплати накнаде за АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 300,00 динара, на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15).

Одредбом члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано је да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи,

надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 28. овог правилника, а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву за пренамену пословног простора у стамбени, утврђено је да није приложена одговарајућа техничка документација за извођење напред наведених радова, која је предвиђена чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС и 50/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), односно **није приложен Идејни пројекат урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("сл. гласник РС", бр.23/2015, 77/2015 и 96/2016).**

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање одобрење за извођење радова на пренамени пословног простора у стамбени, пословног простора који се налази у приземљу стамбено-пословног објекта у Лесковцу у Ул. Првомајска бр.2, на КП бр. 4040/1 КО Лесковац, па је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу, преко надлежног органа.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обр а д и о
Трајковић Марина

Ш е ф о д с е к а
Стојановић Жикица

Н а ч е л н и к
Миленковић Јасминка, дипл. правник