

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
Стамбено-комуналне послове
Број: 351-12285/16-02
ROP-LES-26397-ISAWhA-3/2016
Датум: 22.12.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом усаглашеног захтева „Југоросгаз“ А.Д. из Београда ул. Змај Јовина бр. 8-10, поднетог од стране овлашћеног лица Микице Бугариновића из Београда, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ „Југоросгаз“ А.Д. из Београда ул. Змај Јовина бр. 8-10 извођење радова на изградњи прикључка на изграђену дистрибутивну гасоводну мрежу „Индустријска II“ у Лесковцу са МРС, за објекат Јура II у Лесковцу на КП. бр.1907/1 и 1886/20 КО Лесковац . Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Предрачунска вредност радова 760.325,00 РСД.

Саставни део решења су:

Локацијски услови бр. 353-277/16-02 од 31.10.2016.године;

Идејни пројекат бр. ИДП-10-16. године, урађен од ДОО „Каблпројект“ из Београда, потписан од стране главног пројектанта Небојше Плавшића, дипл. инг. маш. (бр. лиценце 330897304ИКС), са констатацијом техничког лица ове управе од 16.12.2016. године, да је иста у складу са Правилником о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, чији је саставни део:

- главна свеска бр. ИДП-10-16, потписана од стране главног пројектанта Небојше Плавшића, дипл. инг. маш. (бр. лиценце 330897304)

- грађевински пројекат ИДП-10-16 Г, потписан од стране одговорног пројектанта Милорада Јовановића, дипл. инг. грађ. (бр. лиценце 310752904),

- пројекат електроенергетских инсталација, бр. ИДП-10-16 Е, потписан од стране одговорног пројектанта Владимира Величковића дипл.инж.ел. (бр. лиценце 353Г06908),

- пројекат машинских инсталација бр. ИДП-10-16 М, потписан од стране одговорног пројектанта Братислава Бојића дипл.маш.инж (бр. лиценце 330647804),

Елаборат заштите од пожара EZOP-10-16 од новембра 2016. године, потписан од стране одговорног пројектанта Владимира Величковића дипл.инж.ел. (бр. лиценце 353Г06908).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

„Југоросгаз“ А.Д. из Београда ул. Змај Јовина бр. 8-10, поднело је овој управи усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи прикључка на изграђену дистрибутивну гасоводну мрежу „Индустијска II“ у Лесковцу са МРС, за објекат „Јура II“ у Лесковцу на КП. бр. 1907/1 и 1886/20 КО Лесковац, заведен под бројем 351-12285/16-02 дана 05.12.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-26397-ISAWHA-3/2016. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након донетог закључка овог органа бр.351-12096/16-02 од 01.12.2016.године.

Уз усаглашени захтев за издавање решења инвеститор је приложио: републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 770,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1.500,00 динара, Локацијске услове бр. 353-277/16-02 од 31.10.2016.године, Идејни пројекат бр. ИДП-10-16. године, урађен од ДОО „Каблпројект“ из Београда, листу непокретности бр.16217 КО лесковац од 21.09.2016. године, листу непокретности бр.20895 КО Лесковац од 06.04.2016. године, сагласност Yura corporation доо из Раче и овлашћење.

Сходно одредбама члана 69. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и мишљења Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.110-00-00282/2016 од 28.04.2016. године, овај орган није прибављао листу непокретности за катастарску парцелу бр. 1907/1 КО Лесковац, обзиром да је право грађења без обавезе предходног уређивања имовинско-правних односа са власницима парцела, успостављено Законом.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Како је инвеститор за издавање решења за извођење радова одклонио недостатке из горе наведеног закључка и приложио потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), орган је решио као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник