

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам,  
стамбено-комуналне послове,  
Број: 351-12400/16-02  
ROP-LES-12769-ISAW-4/2016  
Датум: 29.12.2016. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву ЈКП "Водовод" из Лесковца, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији објекта, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** ЈКП "Водовод"-у из Лесковца, извођење радова на реконструкцији управне зграде (уградња портала, замена дотрајале столарије, санација фасаде и сл.) на КП бр.7817 КО Лесковац у ул. Пана Ђукића бр. 14. Објекат категорије Б, класификационе ознаке 122011. Предрачунска вредност радова 6.200,000,00 РСД (без ПДВ-а).

Саставни део решења су локацијски услови бр. 353-206/16-02 од 28.06.2016. године и Идејни пројекат бр. 11 124 од 2016. године, урађен од ЈКП „Водовод“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Ине Стојановић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 314486903), са констатацијом техничког лица ове управе од 29.12.2016. године, да је исти у складу са локацијским условима бр. 353-206/16-02 од 28.06.2016. године, са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС“ бр.23/2015,77/2015,96/2016), чији је саставни део:

- главна свеска бр. 0-11 124, потписана од стране главног пројектанта Ине Стојановић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 314486903),
- пројекат архитектуре бр.1-11 124, потписан од стране главног пројектанта Ине Стојановић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 314486903),
- елаборат енергетске ефикасности –постојећи објекат бр. Е-14/11/2016, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Дивне Ивановић, дипл. инг. маш. (бр. лиценце 381112114),
- елаборат енергетске ефикасности –пројектовано стање бр. Е-14/11/2016, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Дивне Ивановић, дипл. инг. маш. (бр. лиценце 381112114).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

## Образложење

ЈКП "Водовод" из Лесковца, поднело је захтев дана 16.12.2016. године, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији управне зграде на КП бр.7817 КО Лесковац у ул. Пана Ђукића бр. 14. Захтев је зеведен код ове управе под бројем 351-12400/16-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-12769-ISAW-4/2016.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: Идејни пројекат бр. 11 124 од 2016. године, урађен од ЈКП „Водовод“ из Лесковца чији је саставни део главна свеска бр. 0-11 124, пројекат архитектуре бр. 1-11 124, елаборат енергетске ефикасности –постојећи објекат бр. Е-14/11/2016, елаборат енергетске ефикасности –пројектовано стање бр. Е-14/11/2016, сагласност хипотекарног повериоца-Банке Интеса АД Београд бр. 94 од 19.10.2016. године, доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара, доказ о плаћеној републичкој административној такси у износу од 300,00 динара (за захтев) и овлашћење од 02.03.2016. године. Као доказ о праву својине инвеститор је приложио препис листе непокретности бр.910 од 20.10.2016. године.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова на реконструкцији објекта поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење износи 770,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 57/14).

Градска административна такса износи од 1.500,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама, Тар. бр. 7 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 10/10 и 5/15).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник  
Јасминка Миленковић дипл.правник