

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11700/17-02
ROP-LES-837-CPI-1/2017
24.01.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Ђорђевић Братислава из Стројковца, поднетог на основу овлашћења од 17.11.2016. године, од стране Гранчице Цветковић, заступника Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ђорђевић Братислава из Стројковца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу надстрешнице за потребе складиштења резане грађе на КП. бр. 4807 КО Стројковце, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Ђорђевић Братислав из Стројковца, поднео је захтев овом органу дана 18.01.2017. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу надстрешнице за потребе складиштења резане грађе на КП. бр. 4807 КО Стројковце, који је заведен код ове управе под бројем 351-11700/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-837-CPI-1/2017.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-294/16-02 од 11.01.2017.године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 31/2016 од 15.01.2017. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, извод из пројекта од 16.01.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара и републичку таксу за издавање решења у износу од 350,00 динара и овлашћење од 17.11.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- У изјави вршиоца техничке контроле (у склопу извода из пројекта) погрешно је уписан број катастарске парцеле, што није у складу са локацијским условима 353-294/16-02 од 11.01.2017.год. Цитат из изјаве вршиоца техничке контроле: »Као заступник вршиоца техничке контроле Пројекта за грађевинску дозволу за Изградњу НАДСТРЕШНИЦЕ-СКЛАДИШТЕ, КП. бр. 3962 КО Стројковце«.

Сходно локацијским условима, планирана изградња је предвиђена на КП бр. 4807 КО Стројковце а не на КП бр. 3962 КО Стројковце;

- Изјава вршиоца техничке контроле није у потпуности урађена у складу са прилогом бр.5. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016)–недостаје део 2.1. "Вршиоци техничке контроле" у коме је потребно навести вршиоца техничке контроле за 1. Пројекат архитектуре (име, презиме и стручни назив, број лиценце ИКС);

- У табели "Основни подаци о објекту и локацији" уклонити у другој колони податке: проценат зелених површина 40%, индекс заузетости 30% и индекс изграђености 0,4 или уписати податке према локацијским условима за проценат зелених површина минимално 20%, за индекс заузетости максимално 50% и индекс изграђености максимално 2,0. Наведени остварени подаци у трећој колони: проценат зелених површина 40%, остварени индекс заузетости 28,38 и остварени индекс изграђености 0,29, у складу су са локацијским условима.
- У Одлуци о одређивању Главног пројектанта недостаје печат и потписи и цитиран је Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15 и 77/2015) који више није на снази. Важећи Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката објављен је у ("Сл. Гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);
- Пројекат архитектуре у склопу пројекта за грађевинску дозволу не садржи изјаву одговорног пројектанта да објекат има одговарајућу носивост и стабилност-прописано чланом 52. тачка 1) за објекте категорије "А" (у коју спада предметни објекат,) у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано је да : "ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Ш е ф о д с е к а
Стојановић Жикица дипл.еџц

Н а ч е л н и к
Миленковић Јасминка дипл. правник