

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа за урбанизам
и стамбено-комуналне послове

Бр.: ROP-LES-34169-LOC-1/2 2016

Заводни бр.: 353-308/16-02

Датум: 25.01.2017.год.

Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поступајући по захтеву “Вуле-комерц“ д.о.о. Шишинце, матични број правног лица:17006975, ПИБ: 100525215, поднетог од стране пуномоћника Сузана Гребенаровић ,дипл.инг.арх., бр. личне карте: 2412963745021 ПУ Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр.113/15 и 96/2016), и члана 210. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ”, бр.33/97 и 31/01 и “Сл.гласник РС”, 30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев “Вуле-комерц“ д.о.о. Шишинце, матични број правног лица:17006975, ПИБ: 100525215, поднетог од стране пуномоћника Сузана Гребенаровић ,дипл.инг.арх., за издавање локацијских услова за доградњу постојећег објекта хладњаче спратности Пр/Пр+1 на КП.бр. 570/2 КО Шишинце, Лесковац **због недостатака у садржини достављеног Идејног решења бр. 10/16 од новембар 2016. год.**

Образложење

Подносилац захтева за издавање локацијских услова “Вуле-комерц“ д.о.о. Шишинце, матични број правног лица:17006975, ПИБ: 100525215, поднетог од стране пуномоћника Сузана Гребенаровић ,дипл.инг.арх., за издавање локацијских услова за доградњу постојећег објекта хладњаче спратности Пр/Пр+1 на КП.бр. 570/2 КО Шишинце.

По пријему захтева ,овај органа проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр.113/15 и 96/2016), и то:

- 1) да је надлежан за поступање;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

На основу увида у електронски поднет захтев, овај орган је утврдио да поднети Захтев “Вуле-комерц“ д.о.о. Шишинце, матични број правног лица:17006975, ПИБ: 100525215, поднетог од стране пуномоћника Сузана Гребенаровић ,дипл.инг.арх., за издавање локацијских услова за доградњу

постојећег објекта хладњаче спратности Пр/Пр+1 на КП.бр. 570/2 КО Шишинце, нема форманих недостатака.

Поред провере испуњености формалних услова, ова управа је извршила и проверу приложеног **Идејног решења - ИДР бр. 10/16 од новембар 2016. год.** које садржи:

- 0.1. Главну свеску бр.10/16 од новембра 2016.год.
- 1. Пројекат архитектуре бр.10/16 од новембра 2016.год.

Путем Централног информационог система обједињене процедуре, ова Управа се обратила захтевом бр. 353-308/16-02 од 30.12.2016. имаоцу јавних овлашћења Министарству унутрашњих послова, Сектору за ванредне ситуације, Одељењу за ванредне ситуације ул Мајора Тепића бр. 4, Лесковац и као предмет захтева тражила услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија за предметни објекат и као одговор добила следећи одговор:

“ У достављеном идејном решењу није дефинисана противпожарна издвојеност доградње хладњаче, спратности Пр и Пр+1, бруто површине 1168,40м2, на КП.бр. 570/2 КО Шишинце, у Шишинцу, град Лесковац у односу на постојећи погон за припрему и замрзавање воћа спратности Пр, бруто површине 567 м2, па самим тим није могуће издавање услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија само за доградњу хладњаче, с обзиром да са постојећим погоном за припрему и замрзавање воћа чине јединствену теничко-технолошку целину.

Посебно истичемо да се ови услови не могу издати док се не отклоне недостаци наведени у овом обавештењу.“

Путем Централног информационог система обједињене процедуре, ова Управа се обратила захтевом бр. 353-308/16-02 од 18.01.2017. год. имаоцу јавних овлашћења Јавно водопривредном предузећу „ Србија воде „ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2 са захтевом за издавање водних услова за предметни објекат и као одговор добила следећи одговор:

- **“ Уз захтев нису достављена предходно издата водна акта за постојећи објекат хладњаче за који се планира доградња, како је дефинисано „Правилником о садржини и обрасцем захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова“ („Сл. гласник РС“ бр. 74/10,116/12 и 58/14);**
- **Уколико за постојећи објекат хладњаче нису прибављена водна акта (не постоје предходно издата водна акта), потребно је да се инвеститор обрати новим захтевом за издавање водних аката за постојећи објекат, а не за доградњу објекта.**
- **Идејно решење није урађено у складу са „Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, Прилог 10: Посебни садржаји идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови“, („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015,77/2015,58/2016 и 96/2016).“**

На основу члана 12.став 2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС",бр.113/15 и 96/2016), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом

8. став 2 овог Правилника, односно надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова,уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

На основу свега претходо наведеног ова Управа одбацује Закључком захтев “Вуле-комерц“ д.о.о. Шишинце, матични број правног лица:17006975, ПИБ: 100525215,поднетог од стране пуномоћника Сузана Гребенаровић ,дипл.инг.арх., за издавање локацијских услова за доградњу постојећег објекта хладњаче спратности Пр/Пр+1 на КП.бр. 570/2 КО Шишинце.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца,преко овог органа,у року од 3 дана од дана достављања закључка.Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03 са позивом на број. 21-058 по моделу 97.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријем овог закључка,а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа,поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке,не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен,нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе,односно накнаде,сходно члану 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“,бр. 113/15 и 96/2016).

Захтев доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији,архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрађивач

Маја Милошевић-Милојић,дипл.инг.арх.

Шеф Одсека

за обједињену процедуру

Жикица Стојановић, дипл.еџ.

НАЧЕЛНИК

Јасминка Миленковић,дипл.правник