

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
Стамбено-комуналне послове  
Број: 351-11758/17-02  
ROP-LES-26629-ISAWHA-5/2017  
Датум: 06.02.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом усаглашеног захтева Митић Љубице из Лесковца ул. ЈМБ бр. 154, поднетог на основу овлашћења Ов.бр. 13724/2016 од 16.08.2016. године, од стране Наташе Цакић из Лесковца, за издавање одобрења на основу члана 145. ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14)., члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињеној процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015), доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашени захтев Митић Љубице из Лесковца ул. ЈМБ бр. 154, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта у постојећим габаритима и волумену са пренаменом дела стамбеног простора у пословни простор на КП. бр.4416 КО Лесковац .

### **О б р а з л о ж е њ е**

Митић Љубица из Лесковца ул. ЈМБ бр. 154, поднела је овом органу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта са пренаменом дела стамбеног простора у пословни простор на КП. бр.4416 КО Лесковац, заведен под бројем 351-11758/16-02 дана 30.01.2017. године. Захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-26629-ISAWHA-5/2017. Усаглашени захтев је поднет на основу основу овлашћења Ов.бр. 13724/2016 од 16.08.2016. године, од стране Наташе Цакић из Лесковца, у прописаном року за подношење усаглашеног захтева, након доношења закључка овог органа бр. 351-12401/16-02 дана 19.01.2017.године.

Уз захтев инветитор је приложио локацијске услове бр. 353-278/16-02 од 27.10.2016. године, Идејни пројекат бр. 01-09/2016 од децембра 2016. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Агенције за пројектовање, извођење грађевинских радова инжињеринг и дизајн „Орбис“ из Лесковца, таксу за АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, уговор о купопродаји непокретности ОПУ: 444-2016 од 08.06.2016. године и овлашћење Ов.бр. 13724/2016 од 16.08.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- Идејни пројекат бр. 01-09/2016 од децембра 2016. године, на основу издатих локацијских услова 353-278/16-02 од 27.10.2016. године, треба да садржи потребан број паркинг места према табели „ нормативи за паркирање по наменама (објектима)“ ;
- У Идејном решењу на графичком прилогу ситуационо решење, лист бр. 1 ( приказано на геодетској подлози топографски снимак предметне локације), паркинг места су приказана на делу објекта бр. 2;
- На ситуационом плану –геодетској подлози, потребно је јасно одредити и дефинисати положај и габарит објекта 2 .

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на Ж.Р.БР. 840-742341843-24 позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник  
Јасминка Миленковић дипл.правник