

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-12529/16-02
ROP-LES-35024-IUPH-2/2017
06.02.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Предшколске установе "Вукица Митровић" из Лесковца, ул. Масариков трг бр.С12/1, за издавање употребне дозволе, поднетом од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) и члана 192. ЗУП-а, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Предшколској установи "Вукица Митровић" из Лесковца, ул. Масариков трг бр.С12/1 употреба дечјег вртића "Лане" на КП бр.1253 КО Лесковац у ул. Максима Ђуровића бб у Лесковцу, спратности П+1, неправилног габарита 14,05x10,15 + 17,30x10,20 + 3,20x9,30 + 10,07x8,83 + 10,20x8,40 + 3,54x3,08 + 2,02x3,38 + 11,18x3,9 + 12,1x5,15 + 15,38x1,25 + 14,15x3,2 + 14,95x3,20 + 8,80x10,15 + 14,85x11,60м, бруто површине приземља 1021м², изграђеног по решењу бр.351-127/76-07 од 02.03.1976. године и главном пројекту бр.189/75 од децембра 1976. године израђеном од предузећа за пројектовање, индустријску кооперацију и инжењеринг "Инкопројект" из Лесковца. Објекат категорије В, класификационог знака 113002.

Записник о раду Комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 23.11.2016. године и елаборат геодетских радова бр. 955-307/16 од 10.05.2016. године израђен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца, саставни су део овог решења.

Гарантни рок за објекат је две године.

Образложење

Предшколска установа "Вукица Митровић" из Лесковца, ул. Масариков трг бр.С 12/1 поднела је дана 02.02.2017. године усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за објекат дечјег вртића "Лане" на КП бр.1253 КО Лесковац. Захтев је поднет од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након доношења закључка ове Управе бр.351-12529/16-02, ROP-

LES-35024-IUP-1/2016 од 09.01.2017. године због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву. Усаглашен захтев је заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-35024-IUPH-2/2017, код Управе заведен под бр. 351-12529/16-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе је достављено: доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), пуномоћје од 23.10.2016. године, мишљење Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације у Лесковцу, Одсек за превентивну заштиту 09/19/3 бр.217-8822/16 од 31.08.2016. године, насловна страна техничке документације на основу које је издато решење бр.351-127/76-07 од 02.03.1976. године, изјава инвеститора од 23.11.2016. године, записник о раду комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 23.11.2016. године и елаборат геодетских радова бр.955-307/16 од 10.05.2016. године израђен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца.

Технички преглед објекта извршен је од стране Комисије у саставу: Сунчица Јоксимовић, дипл.инг.арх. (бр.лиц. 300 Б272 05) – председник Комисије, Станковић Петар, дипл.инг.ел. (бр. лиц. 350 8709 04) – члан Комисије и Ивановић Дивна дипл.инг.маш. (бр.лиц. 330 2272 03) - члан Комисије.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила записник и у истом констатовала да је објекат изведен према пројекту и правилима струке и да не постоје никаква одступања у габаритима објекта као и да је објекат под надзором Одељења противпожарне заштите ПУ Лесковац. Комисија је дала предлог да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за објекат децјег вртића "Лане" на КП бр.1253 КО Лесковац у ул. Максима Ђуровића бб у Лесковцу, обзиром да је утврђивање подобности објекта у целини за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целини завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР –а (износ од 2.000,00 динара).

Републичка административна такса за издавање решења није наплаћена на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15).

Градска административна такса за издавање решења није наплаћена на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10,10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник