

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11806/17-02
ROP-LES-3300-ISAWA-1/2017
Датум: 24.02.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева СТР "Тина промет" из Јарсенова, поднетог на основу овлашћења од 13.02.2017. године, од стране Гранчице Цветковић из Лесковца овлашћеног лица Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, за измену решења о одобрењу за изградњу на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 24. Правилника о поступку спровођења обједињеној процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев СТР "Тина промет" из Јарсенова, за измену решења о одобрењу за изградњу бр. 351-7793/12-02 од 04.06.2012. године, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

СТР "Тина промет" из Јарсенова, поднела је овом органу захтев за измену решења о одобрењу за изградњу бр. 351-7793/12-02 од 04.06.2012. године, заведен под бројем 351-11806/17-02 дана 14.02.2017. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-3300-ISAWA-1/2017.

Уз захтев за измену решења инвеститор је приложио: решење о одобрењу за изградњу бр. 351-7793/12-02 од 04.06.2012. године, Идејни пројекат измене у току градње бр. 2/2017 од 13. фебруара 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација, урађен Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца и овлашћење од 13.02.2017. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да :

- Није приложена такса за АПР;
- Није приложена републичка такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара
- У пројекту водовода и канализације нису сви делови пројекта потписани од стране пројектанта и нема одговарајућих печата,
- Нису означени зидови који се уклањају ни зидови који се накнадно зидају за потребе пренамењеног простора,
- Није дефинисан капацитет хладњаче обзиром да се за хладњаче капацитета преко 10 т/дан може захтевати процена утицаја на животну средину о чему се изјашњава надлежни орган у складу са Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину
- Приложена документација садржи предмере и предрачунае који нису предвиђени за наведене пројекте и садрже одређене нетачности,
- Пројекат не садржи податак о постојећој и потребној једновременој снази електричне енергије у делу главне свеске већ само у техничком опису пројекта електричних инсталација што указује да пројектна документација није међусобно усаглашена,

- У колико је разлика инсталисане и пројектоване снаге електричне енергије битна прибавити услове пројетовања и прикључења од имаоца јавних овлашћења.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

У складу са чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16), подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације, у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник