

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11811/17-02
ROP-LES-3408-ISAW-1/2017
02.03.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Цветковић Саве Ул. Живка Коцића бр.18 из Братмиловца, поднетог од стране пуномоћника, Николић Вељка из Ниша, власника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „ПЕГАЗ“ из Лесковца, за издавање решења о одобрењу за градњу објекта-надстрешнице, на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Цветковић Саве Ул. Живка Коцића бр. 18 из Братмиловца за издавање решења о одобрењу извођења радова на градња надстрешнице на КП бр. 2953 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Цветковић Сава ул. Живка Коцића бр. 18, Братмиловце поднео је овом органу преко пуномоћника Николић Вељка, из Ниша, власника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „ПЕГАЗ“ из Лесковца, по пуномоћју од 23.01.2017.године, дана 17.02.2017. године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи надстрешнице на КП бр. 2953 КО Братмиловце. Захтев је зеведен код ГУ под бројем 351-11811/17-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-3408-ISAW-1/2017 и ближе је описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на градњи надстрешнице на КП бр. 2953 КО Братмиловце инвеститор је приложио: Идејни пројекат бр.15-0/2017 од фебруара 2017.године утађен од Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „ПЕГАЗ“ из Лесковца, који се састоји од - 0.Главне свеске бр.15-0/2017, 1.Пројекат архитектуре,бр.15-0-01/17 и 2/1.Пројекат конструкције,бр.15-01-2/1/17, главни пројектант Драган З. Митић, дипл.инг.арх. (бр. лиценце 300 L400 12); доказ о плаћеној накнади за услуге Централне евиденције АПР у износу од 2.000,00 динара и доказ о плаћеној Републичкој административној такси у износу од 300,00 динара (за захтев) на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15).

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом

локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 28. овог правилника а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, тачније провером поднете техничке документације, утврђено је следеће: **1) у пројекту архитектуре ситуациони план није урађен на геодетској подлози, сходно члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016 и 96/16); Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом. 2) Идејни пројекат бр.15-0/2017, фебруар 2017. године, није урађен у складу са Планом генералне регулације 18 ("Службени гласник града Лесковца", бр.29/16) – прилог 6. План регулације и нивелације и прилог 7. Урбанистичка регулација, па је утврђено да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи надстрешнице на КП бр. 2953 КО Братмиловце и донета је одлука као у диспозитиву закључка.**

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу, преко надлежног органа.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обр а д и о
Трајковић Марина

Н а ч е л н и к
Миленковић Јасминка, дипл. правник

Ш е ф о д с е к а
Стојановић Жикица

