

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам  
и стамбено- комуналне послове  
Број : 353-133/2017-02  
РОП-ЛЕС-1481-ЛОЦХ-2/2017  
03.03.2017. год.  
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву подносиоца Стојановић Слободана из Жижавице, за издавање локациских услова за изградњу стамбеног објекта, на КП бр. 1066/1 КО Жижавица у Жижавици , на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) , члана 3. став 3, 12. став 2. и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015 и 96/2016) и доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**Одбацује се усаглашен захтев** подносиоца Стојановић Слободана из Жижавице, за издавање локациских услова за изградњу стамбеног објекта, на КП бр. 1066/1 КО Жижавица у Жижавици, Град Лесковац, **због недостатка у садржини идејног решења приложеног уз захтев.**

### **Образложење**

Стојановић Слободан из Жижавице, поднео је дана 21.02.2017. год., усаглашен захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на КП бр. 1066/1 КО Жижавица у Жижавици, Град Лесковац.

По пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Провером испуњености формалних услова, утврђено је да је орган надлежан за поступање по захтеву, да су уплаћене таксе и накнаде, али да приложено идејно решење, не садржи све податке, на основу којих би се могли издати локацијски услови и да исто није урађено у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015).**

**Ситуациони план идејног решења не садржи све елементе како је то предвиђено Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке**

документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015), односно на ситуационом плану идејног решења није приказан положај септичке јаме, као и удаљење планираног објекта од суседне КП бр. 1067/1 КО Жижавица са јужне стране.

Такође у главној свесци, наведени подаци, пре свега индекс заузетости, није тачан, односно није израчунат и приказан у складу са чланом 2. ставом 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), односно не представља однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор градском већу града Лесковца, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања.

Подносиоц нема право на подношење усаглашеног захтева, јер је то право већ искористио у овом предмету.

Обрадио:

**Љубић Жарко, дипл. инг. арх.**

Шеф одсека за обједињену процедуру:  
**Жикица Стојановић, дипл. економ.**

Начелник:  
**Миленковић Јасминка, дипл. правник**