

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено-комуналне послове  
Број: 351-11821/17  
ROP-LES-1126-СПИИ-2/2017  
08.03.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по усаглашеном захтеву Костић Душице из Лесковца Ул. Топличка бр.20 поднетог преко пуномоћника "Ингком" из Лесковца по пуномоћју од 09.03.2016.године, за издавање грађевинске дозволе на основу члана 8ђ у вези чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл.18.став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Костић Душице из Лесковца за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта – постројења за сакупљање и третман неопасног металног отпада на КП бр.2904/2 КО Мрштане, због неиспуњења формалних услова.**

### **Образложење**

Костић Душица из Лесковца Ул. Топличка бр.20 поднела је овој управи дана 20.02.2017.године усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта – постројења за сакупљање и третман неопасног металног отпада на КП бр.2904/2 КО Мрштане. Захтев је поднет преко пуномоћника – бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца по пуномоћју од 09.03.2016.године. Заведен је код ове управе под бројем 351-11821/17-02, код АПР–а под бројем ROP-LES-1126-СПИИ-2/2017 и ближе је описан у диспозитиву овог решења.

Уз поменути усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио Пројекат за грађевинску дозволу бр.4/16 од 25.05.2016.године урађен од "Ингком" из Лесковца са Главном свеском, Пројектом архитектуре и Пројектом конструкције.

Уз захтев од 23.01.2017.године инвеститор је приложио овлашћење од 09.03.2016.године, Накнаду за услуге Централне евиденције АПР у износу од 3.000,00 динара, Републичку административну таксу у износу од 300,00 динара (за захтев) на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15) и уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр.277153/1 од 19.10.2016.године закључен са оператором дистрибутивног система "ЕПС дистрибуција" ДОО Београд огранак Лесковац.

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за

поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву и прегледом приложене техничке документације за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта - постројења за сакупљање и третман неопасног металног отпада на КП бр.2904/2 КО Мрштане, установљено је следеће:

На основу члана 17., став 1, тачка 3), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“,бр.113/2015. и 96/2016.), по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву,односно проверава да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке. На основу овога, а сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015,58/2016 и 96/2016. ), ПГД – Пројекат за грађевинску дозволу треба да садржи:

- Извод из пројекта, члан 33, Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015,58/2016 и 96/2016. );
- За објекте категорије „Б“,поред пројекта архитектуре и пројекта конструкције објекта,потребно је дати **технички опис свих инсталација, сходно члану 52,став 1, тачка 2), Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015,58/2016 и 96/2016. );**
- На основу члана 53, став 1, Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015,58/2016 и 96/2016. ), **општу документацију делова пројекта за грађевинску дозволу чини обавезни садржај утврђен чланом 28.овог правилника из Прилога 9 овог правилника, решење о одређивању одговорног пројектанта предметног дела пројекта,из Прилога 8 овог правилника,као и изјаву одговорног пројектанта предметног пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима,прописима,правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат,прописаних елаборатима и студијама, из Прилога 4 овог Правилника;**
- На основу члана 53, став 2, Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015,58/2016 и 96/2016. ), **за израду техничких описа инсталација у пројекту за грађевинску дозволу за објекте категорије „Б“, издаје се решење о именовању одговорног пројектанта инсталација и са изјавом из става 1, члана 53 и прилаже се општој документацији пројекта архитектуре;**
- На основу члана 54, став 3, Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015,58/2016 и 96/2016. ),

**технички опис инсталација у пројекту за грађевинску дозволу, за објекте категорије „Б“ ,прилаже се у текстуалној документацији пројекта архитектуре;**

- На основу Локацијских услова бр. 353-148/16-02 од 06.05.2016. год. потребно је доставити и Елаборат енергетске ефикасности.
- Пројекат за грађевинску дозволу подлеже **Техничкој контроли**, на основу Закона о планирању и изградњи ( „ Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр.,64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014.

На основу члана 7, класификација и категоризација објеката, Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“,бр. 22/2015.), у табели 0.5. Општи подаци о објекту и локацији, у делу категорија објеката и класификација појединих делова објекта, потребно је навести класификацију и категорију за објекат „А“ – Административно-санитарни објекта и за објекат „Ц“ – надстрешница-класирање. Потребно је за наведене објекте приказати процентуално учешће у укупној површини парцеле.

Графички прилог „Ситуација“ у пројекту архитектуре, треба да садржи ситуациони план на геодетској подлози, а геодетска подлога пројекта за грађевинску подлогу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом. На ситуационом плану је потребно назначити улаз у парцелу.

Технолошка шема приказана на ситуационом плану, треба да садржи приказ прљавог, чистог пута, јасне правце и смерове кретања. Такође је потребно у делу табеле 0.5. Општи подаци о објекту и локацији, приказати процентуалну заступљеност саобраћајних површина у односу на укупну површину парцеле.

У техничком опису је потребно описати технологију третмана неопасног металног отпада, дати колики је капацитет постројења.

Потребно је на парцели предвидети простор за паркирање, према ППР-у, блок 9а, сектор Б2.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта – постројења за сакупљање и третман неопасног отпада на КП бр.2904/2 КО Мрштане, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити приговор у писаном и електронском облику у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу, преко надлежног органа.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

**Обр а д и о**  
Трајковић Марина

**Ш е ф о д с е к а**  
Стојановић Жикица

**Н а ч е л н и к**  
Миленковић Јасминка, дипл. правник