

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-11867/17-02
ROP-LES-4693-CPI-1/2017
09.03.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11 за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог на основу овлашћења бр.3220/2015 од 01.12.2015. године преко ЈП "Урбанизам и изградњу" Лесковац, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу свлачионице на КП бр.2309 КО Горње Крајинце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр.9-11 поднео је овој Управи дана 02.03.2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу свлачионице на КП бр.2309 КО Горње Крајинце. Захтев је на основу овлашћења бр.3220/15 од 01.12.2015. године поднет преко ЈП "Урбанизам и изградњу" Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-4693-CPI-1/2017, код Управе заведен под бр.351-11867/17-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење од 01.12.2015. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара), решење Агенције за привредне регистре БД 102969/2016 од 27.12.2016. године, локацијски услови бр. 353-292/2016, ROP-LES-30633-LOC-1/2016 од 12.12.2016. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јануара 2017. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.0-17/01/17 од јануара 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, урађени од "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, ул. Трг револуције бр.33 са извештајем о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу бр. 06/02/2017 од 06.02.2017. године урађеним од "Зидар инжењеринг" из Лесковца, ул. Краља Петра Првог бр.16/8 , изјаву - сагласност Државног правобранилаштва, Одељење у Лесковцу бр.Р бр.231/17 од 01.02.2017.

године, изјаву - сагласност Ов.бр.18344/16 од 15.11.2016. године, изјаву - сагласност Ов.бр.18345/16 од 15.11.2016. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведене у чл.16.ст.2 тач.3 Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да у пројекту 3. Пројекат хидротехничких инсталација бр.3-17/01/2017 на ситуационом решењу инсталација, графички прилог бр.1, новопроектвана септичка јама је постављена на непрописној удаљености од међне линије ка парцели КП бр.2310 КО Горње Крајинце и на непрописној удаљености од предметног објекта свлационице на предметној парцели, према правилима градње за ту врсту објекта на основу Просторног плана града Лесковца ("Сл. гласник Града Лесковца" бр.12/11). У пројекту за грађевинску дозволу није приложен елаборат енергетске ефикасности јер објекат мора да испуњава услове за разврставање у енергетски разред према енергетској скали датој у Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграде ("Сл. гласник РС" бр.69/12) а што није у складу са локацијским условима бр.353-292/2016-02 од 12.12.2016. године.

Одредбама чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да "ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл.17 овог правилника надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака".

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) "ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћа административна такса из чл.16 ст.2 тач.3 Правилника.

Сходно одредбама чл.18 ст.5 истог Правилника подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.ецц.

Начелник

Јасминка Миленковић дипл.правник