

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-10905/16-02
ROP-LES-45-CPI-2/2017
24.03.2017. године
Л е с к о в а ц

Одељење за урбанизам Градске управе Града Лесковца решавајући по захтеву Илић Ивана и Миодрага из насеља Братмиловце Ул. Томе Костића бр.172 поднетог преко пуномоћника Александре Цонић из Београда - Палилула, по пуномоћју бр.25/11/16 од 25.11.2016..године, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ у вези чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл.18.став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Илић Ивана и Миодрага** из насеља Братмиловце Ул. Томе Костића бр.172 за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбена зграда са једним станом у ул. Томе Костић бр.172 у Братмиловцу, на КП бр. 2416 КО Братмиловце.

О б р а з л о ж е њ е

Илић Иван и Миодраг из насеља Братмиловце Ул. Томе Костића бр.172 поднели су овом одељењу дана 13.03.2017.године захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде са једним станом у ул. Томе Костић бр.172 у Братмиловцу, на КП бр. 2416 КО Братмиловце. Захтев је поднет преко пуномоћника Александре Цонић из Београда - Палилула, по пуномоћју бр.25/11/16 од 25.11.2016..године. Заведен је код ове управе под бројем 351-11905/17-02, код АПР–а под бројем ROP-LES-45-CPI-2/2017 и ближе је описан у диспозитиву овог закључка.

Уз поменути захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио Пројекат за грађевинску дозволу бр.0 - 21/02/2017 од 21.02.2017.године урађен од СГЗР "Гранит" из Лесковца, Главни пројектант: Цонић Александра, дипл.инж.арх. број лиценце (300 Н367 14), пуномоћје бр.25/11/16 од 25.11.2016..године, Накнаду за услуге Централне евиденције АПР у износу од 3.000,00 динара, Републичку административну таксу у износу од 300,00 динара (за захтев) и у износу од 770,00 динара (за решење) на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 57/14, 45/15) и услове за пројектовање и прикључење бр.28107/1 од 03.02.2017.године закључен са оператором дистрибутивног система "ЕПС дистрибуција" ДОО Београд огранак Лесковац.

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за

поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву и прегледом приложене техничке документације за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде са једним станом у ул. Томе Костић бр.172 у Братмиловцу, на КП бр. 2416 КО Братмиловце, установљено је следеће:

Сходно члану 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015) утврђена је неусклађеност Извода из пројекта за грађевинску дозволу, од 21.02.2017. год. израђеног од стране СГЗР "Гранит" из Лесковца са локацијским условима бр. 353-122/17-02 од 13.02.2017. године, јер у изводу из пројекта није приказан ситуациони план са приказом синхрон- плана инсталација на парцели, који садржи приказ прикључака на јавну комуналну и другу инфраструктуру уз навођење капацитета, односно димензија прикључка, као и приложен ситуациони план са основом крова који не садржи приказ места изласка на кров, односно извод из пројекта није израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015).

Такође уз захтев није приложена изјава одговорног пројектанта да објекат има одговарајућу носивост и стабилност, како је то предвиђено чланом 52. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде са једним станом у ул. Томе Костић бр.172 у Братмиловцу, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити приговор у писаном и електронском облику у року од 3 дана од дана достављања истог надлежном градском већу, преко надлежног органа.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обр а д и о

Трајковић Марина

Ш е ф о д с е к а

Стојановић Жикица

Н а ч е л н и к

Миленковић Јасминка, дипл. правник