

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-11903/17-02  
ROP-LES-1315-IUP-9/2017  
21.03.2017. године  
Л е с к о в а ц

Одељење за урбанизам градске управе града Лесковца, решавајући по захтеву "Yura corporation" доо из Раче, ул. Краља Петра Првог бр. 9, поднетог на основу овлашћења од 02.02.2016. године, преко "АБР" доо за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет роба и услуга из Ниша, кога заступа Александра Цекић из Ниша, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

## **РЕШЕЊЕ** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ДОЗВОЉАВА СЕ** "Yura corporation" доо из Раче, ул. Краља Петра Првог бр. 9, употреба дограђеног и пренамењеног бокса за преносне резервоаре ТНГ-а (гасне станице) у простор за заваривање и магацин старих машина на КП бр.1908/13 КО Лесковац у улици Индустијска II, према решењу о грађевинској дозволи бр. 351-12258/16-02 од 19.12.2016. године и Пројекту за грађевинску дозволу бр. 51/16 од новембра 2016. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација-детекција идојава пожара, урађеним од Предузећа "АБР" ДОО за пројектовање, инжењеринг, производњу и промет робе и услуга из Ниша. Објекат категорије Б, класификационе ознаке 125221.

Извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 01-060 од 09.03.2017. године, урађен од Друштва за вештачење и инвестициону изградњу „Нишинвест“ ДОО из Ниша и елаборат геодетских радова за изведени објекат бр. 952-02-7-88/17 од 20.02.2017. године, урађен од СГР „Геометар“ из Блага, саставни су део решења.

Минимални гарантни рок за изведене радове је 2 године, како је предвиђено чланом 28. Правилника о минималним гарантним роковима односно радова („Сл. Гл. РС 27/15 и 29/16“).

## **Образложење**

"Yura corporation" доо из Раче, ул. Краља Петра Првог бр. 9, поднела је овом одељењу дана 13.03.2017. године, захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на дограђеном и пренамењеном боксу за преносне резервоаре ТНГ-а (гасне станице) у простор за заваривање и магацин старих машина на КП бр. 1908/13 КО Лесковац у улици Индустијска II, заведен под бројем 351-11903/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-1315-IUP-9/2017.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 23.264,00 динара, грађевинску дозволу бр. 351-12258/16-02 од 19.12.2016. године, извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 01-060 од 09.03.2017. године, урађен од Друштва за вештачење и инвестициону изградњу „Нишинвест“ ДОО из Ниша, елаборат геодетских радова за изведени објекат бр. 952-02-7-88/17 од 20.02.2017. године, урађен од СГР „Геометар“ из Блага, елаборат геодетских радова за подземне инсталације са извештајем да нису дограђени подземни водови од 20.02.2017. године, урађен од СГР „Геометар“ из Блага, обаштење ГУ за инспекцијске послове бр. 356-5065/17-07 од 28.02.2017. године, обаштење ГУ за инспекцијске послове бр. 356-5065/17-07 од 09.03.2017. године, изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова од фебруара 2017. године, да је пројектовано стање једнако изведеном и овлашћење од 02.02.2016. године.

Друштво за вештачење и инвестициону изградњу „Нишинвест“ ДОО из Ниша, одредило је за чланове комисије за технички преглед објекта Горана Рајковића дипл.инг.грађ. (број лиценце 312709104), Ану Рајковић дипл. инг.арх (број лиценце 300 О47915), Марију Јанковић дипл. инг.ел. (број лиценце 350 55 3803) и Ивана Пауновића дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 F52707, уверење МУП РС 152-243/12), који су у извештају о техничком прегледу објекта бр. 01-060 од 09.03.2017. године, констатовали да дограђени и пренамењени бокс за преносне резервоаре ТНГ-а у простор за заваривање и магацин старих машина на КП бр.1908/13 КО Лесковац у улици Индустијска II, у потпуности завршен и представља техничко-технолошку целину и да се као такав може самостално користити у предвиђеној намени и предложила је Градској управи за урбанизам и стамбено - комуналне послове града Лесковца издавање употребне дозволе.

Имајући у виду напред наведено да је инвеститор доставио потребну документацију и тиме испунио формалне услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

Градска административна такса износи 1.977,71 динара на основу Одлуке о градским административним таксама Тарифни бр. 7 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 5/15).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 440,00 динара, административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра од дана правоснажности решења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџ

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник