

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-11923/17-02  
ROP-LES-6272-ISAW-1/2017  
Датум: 28.03.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Синадиновић Небојше из Лесковца ул. Суботичка бр. 8б, поднетог на основу пуномоћја од 27/12/2016. године, од стране Александре Костић одговорног лица Бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објекта и консалтинг „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, за издавање одобрења на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Синадиновић Небојше из Лесковца ул. Суботичка бр. 8б, за издавање одобрења за извођење радова на пренамени пословног простора у стамбени простор (у постојећим габаритима) у приземљу стамбено-пословног објекта на КП бр.4040/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

### О б р а з л о ж е њ е

Синадиновић Небојша из Лесковца ул. Суботичка бр. 8б, поднео је овом органу дана 015.03.2017. године, захтев за издавање одобрења за извођење радова на пренамени пословног простора у стамбени простор (у постојећим габаритима) у приземљу стамбено-пословног објекта на КП бр.4040/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-11923/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-6272-IUP-1/2017.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 770,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1.500,00 динара, идејни пројекат бр. 0-2/12/206 од 27.12.2016. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објекта и консалтинг „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца и пуномоћје од 27/12/2016. године

Поступајући по усаглашеном захтеву овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање и у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 8038 КО Лесковац за катарску парцелу 4040/1 КО Лесковац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да пословни простор који је предмет пренамене није евидентиран у горе наведеној листи непокретности односно није извршена спецификација посебних делова на стамбено-пословном објекту.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговору року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксирана са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник