

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број : 353-182/2017-02
РОП-ЛЕС-6930-ЛОЦ-1/2017
31.03.2017. год.
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву подносиоца Предузећаза унутрашњу и спољну трговину „СПЕКТАР“ Д.О.О. Ул. Раде Кончара 62, Лесковац, за издавање локациских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта изградњом затвореног складишта и зграде за трговину на велико и мало на КП бр. 3277/1 КО Горње Стопање у Лесковцу, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) , члана 3. став 3, 12. став 2. и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" број 113/2015 и 96/2016) и доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се усаглашен захтев подносиоца „СПЕКТАР“ Д.О.О. Ул. Раде Кончара 62, Лесковац, за издавање локациских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта изградњом затвореног складишта и зграде за трговину на велико и мало на КП бр. 3277/1 КО Горње Стопање у Лесковцу, због недостатка у садржини идејног решења приложеног уз захтев.

Образложење

„СПЕКТАР“ Д.О.О. Ул. Раде Кончара 62, Лесковац, поднео је дана 21.03.2017. год., захтев за издавање локациских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта изградњом затвореног складишта и зграде за трговину на велико и мало на КП бр. 3277/1 КО Горње Стопање у Лесковцу.

По пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Провером испуњености формалних услова, утврђено је да је орган надлежан за поступање по захтеву, да су уплаћене таксе и накнаде, али да приложено идејно решење, не садржи све податке, на основу којих би се могли издати локацијски услови и да исто није урађено у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** ("Сл. Гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015).

Ситуациони план идејног решења не садржи све елементе како је то предвиђено чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015), односно на ситуационом плану идејног решења нису приказане висинске коте, као ни начин и положај паркирања, проценат зелених површина и осталог. Такође нису приказана удаљења планираног објекта од КП бр.3277/2 КО Горње Стопање.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор градском већу града Лесковца, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања.

Подносиоц нема право на подношење усаглашеног захтева, јер је то право већ искористио у овом предмету.

Обрадио:

Љубић Жарко, дипл. инг. арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру:
Жикица Стојановић, дипл. економ.

Шеф одељења:
Миленковић Јасминка, дипл. правник